



دقتوجه بهای خدمات سال ۱۴۰۵

شهرداری شیروان



خانه فرهنگ



پارک احرار

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



سیر ماه کذاری برای تو لیس
سال ۱۴۰۲



نظر به آن که شهرداری از منظر واضعان قانون نهادی غیر دولتی تلقی شده و لاجرم سهمی از بودجه دولتی نداشته و این دستگاه با همه وظایف و مسئولیتهای پر دامنه و متنوعی که دارد باید بخشی از منابع مالی خود را از شهروندان کسب نماید.

ناگفته پیداست که این امر یعنی یاری گرفتن از شهروندان به منظور تامین منابع مالی خود آن قدر مهم و آن اندازه مثر و محسوب میشود که نهاد شهری هرگز قادر نیست بدون این منابع قدم از قدم بردارد خاصه آن که بخش عظیمی از خدمت رسانی به مردم و همه بار بر هزینه ایجاد یک شهر سالم و آباد بر عهده شهرداری است.

به همین جهت و بر اساس قانون شهرداری های کشور بخشی از منابع مالی این نهاد از رهگذر دریافت عوارضات از شهروندان تهیه میگردد پس تردیدی نیست که پرداخت به هنگام عوارضات از سوی مردم یک شهر نه تنها اثری مهم و گسترده در ادغام خدمت رسانی از سوی شهرداری دارد بلکه آبادانی یک شهر هم در گرو پرداخت همین عوارضات است.

بنابراین وفق قانون نهاد شهرداری موظف است برای تامین بخشی از هزینه های خدمت رسانی و نیز عمران شهری از شهروندان عوارضات دیده شده در قانون را دریافت کند اما از این اصل مهم غافل نباید ماند که درآمدهای ناشی از دریافت عوارضات چنان چه در درآمد فقط صرف ارائه خدمات و اجرای پروژه های عمرانی میگردد و حتی کسری از آن نباید برای امور جاری شهرداری هزینه گردد.

این چنین است که امیدواریم مردم فهیم و شریف شیروان با پرداخت به هنگام عوارضات، شهرداری این امکان را برای این دستگاه فراهم آورند که بی درنگ و مستمر به خدمات خود ادامه دانه و راه سازندگی را تا آبادانی کامل این شهر بزرگ طی کند.

با سپاس رییس شورای اسلامی



شهروندان عزیز همانگونه که مستحضرید مدیریت شهری و به معنای خاص شهرداری به عنوان یکی از بزرگترین سازمانهای اجتماعی هنگامی می تواند از کارآیی و بهره وری بیشتری برخوردار باشد که اعتماد شهروندان را به عنوان سرمایه اجتماعی و معنوی کسب کند و از آن در مسیر اهداف سازمانی و توسعه شهری استفاده نماید. آن چه که مسلم است توسعه، پیشرفت، حرکت به سمت کمال جامعه امری است که با همیاری مشارکت و حمایت همه ارکان جامعه از مسوولین گرفته تا گروه های مختلف اجتماع تحقق می یابد. همه ما می دانیم که انتظارات نیازها و خواسته های شهروندان از مدیریت شهری، بسیار زیاد، نا محدود و فراتر از توان امکانات، بودجه و منابع موجود می باشد. فلذا برنامه ریزی شناخت و تحلیل جامعی از وضعیت اقتصاد شهری، فرصت ها و تهدید ها، نقاط قوت و ضعف و نهایتاً اولویت بندی برنامه های قابل اجرا، تنها راه قابل معقول و منطقی است که جهت نیل به اهداف می تواند مورد استفاده قرار گیرد. در نهاد خود گردان شهرداری که منابع مالی و درآمدی منکی بر عوارض و منابع اصولی از سطح شهر و شهروندان است، البته که چهارچوب ردیف های مشخص و تقریباً قابل محاسبه بودجه، کفاف هزینه های یک شهر را نمی دهد.

از عموم شهروندان هم خواهان مشارکت در اجرای طرحهای عمرانی و همکاری هر چه بیشتر با شهرداری بوده و امیدوارم با ارائه نقطه نظرات خود ما را در ارائه خدمات همراهی نمایند تا انشاء... بتوانیم شاهد شکوفایی و توسعه عمران و آبادانی هر چه بیشتر در سطح شهر شیروان باشیم.

آنچه امروز برای مجموعه شورا و شهرداری حایز اهمیت است، ایجاد رفاه، آسایش و امنیت برای شهروندان، تلاش در جهت عمران و توسعه شهر براساس معیارها، ضوابط، قوانین و اصول صحیح شهری، ارتقاء کیفیت زندگی شهروندان، زمینه سازی برای رسیدن به درآمد پایدار، تلاش در جهت رسیدن به توسعه پایدار شهری می باشد.

امیدواریم در سایه توجهات الهی و حمایت مسئولین و همراهی و همدلی شما همشهریان مهربان و دلسوز در آینده شاهد خدمات بیشتر و بهتر و شکوفایی هر چه تمام تر شهرمان باشیم.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه
استان خراسان شمالی
فرمانده کلید و کلیدهای شهرستان شیروان

شماره: ۴۱۲۵/۱۱/۲۰۵۵

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

ساعت: ۱۰:۲۵

پیوست: ندارد.

"سال مهار تورم، رشد تولید"

رئیس محترم شورای شهر شیروان

موضوع: صورت جلسه شماره ۳۶۶ شورای اسلامی شهر شیروان
باسلام و احترام؛

عطف به مکاتبه شماره ۱۸۰۳/ش مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در خصوص صورت جلسه آن شورا مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ مشتمل بر یازده بند، در جلسه کارگروه تطبیق مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ ساعت ۱۷ مطرح و بعد از بحث و تبادل نظر تصمیمات به شرح ذیل جهت اطلاع و اقدام لازم طبق ضوابط و قوانین مربوطه ابلاغ می گردد.

صورت جلسه شماره ۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

- بند یکم: مغایرتی قانونی دارد. با توجه به پذیرش اولیه تاخیرات (۲۱۰ روز) بابت عدم ابلاغ نقشه ها و پذیرش مجدد ۶۲ روز با همین عنوان و ابهام در پذیرش سایر مفاد موضوع مغایرت قانونی دارد.
- بند دوم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند سوم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند چهارم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند پنجم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند ششم: مغایرتی قانونی دارد. بدلیل عدم اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری مغایرت قانونی دارد.
- بند هفتم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند هشتم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند نهم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند دهم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.
- بند یازدهم: مغایرتی قانونی ندارد. با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام گردد.

مستند به صورتجلسه
مجلس شورای شهر شیروان

رونوشت:



شهرداری محترم شیروان

با سلام و عرض ادب

احتراماً با گرامیداشت سال « سرمایه گذاری برای تولید » ذیلاً بند ۳ صورتجلسه ۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

شورای اسلامی شهر شیروان جهت اطلاع و اقدام مقتضی بحضور ارسال می گردد.

حسن اسکندریان

رئیس شورای اسلامی شهر شیروان

بند ۳ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

در پاسخ به لایحه شماره ۰۴/۳۷۰۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ شهرداری شیروان، بعد از بررسی

کامل دفترچه بهای خدمات سال ۱۴۰۵ و دفترچه عوارضات محلی سال ۱۴۰۵ مورد موافقت

قرار گرفت.

شماره: ۰۴/۳۷۰۰۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵

پیوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران

استاندارد خراسان شمالی

شهرداری شیروان

« سال ترمایه گذاری برای تولید »



شهرداری

شیروان

تاسیس ۱۳۸۱

ریاست محترم شورای اسلامی شهر شیروان

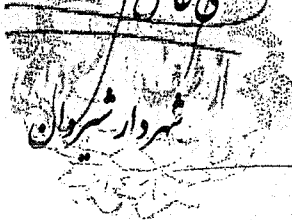
باسلام و احترام

با عنایت به تدوین لایحه نهایی تعرفه وضع و وصول عوارض و بهای خدمات شهرداری پس از تأیید اولیه در کارگروه فرمانداری برابر دستور العمل نظارت بر فرایند تهیه و تصویب تعرفه های مذکور برابر تبصره ها می بایست موضوع لوایح بررسی و حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه بتصویب برسد و به منظور سیر ماده ۱۸ قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شوراهای کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ از طریق سامانه پایش مصوبات ، بارگذاری و به هیات تطبیق شهرستان ارسال می گردد. مراتب جهت استحضار و نظریه تصویری آن شورای محترم بحضور ارسال می گردد.

شهردار محترم

نظیر از بررسی کامل دفترچه عوارض و خدمات

دفترچه عوارضات مورد توافق است



[Handwritten signature]

سبز

۲۹۹

۱۳۸۲/۱۱/۰۵

۱۴۰۴/۱۱/۰۵

فهرست مطالب		
ردیف	عنوان	شماره صفحه
1	مقدمه	1
2	تعاریف ، قوانین و مقررات مربوط	2
3	اصطلاحات بکاررفته	3
4	قوانین و مستندات	11
5	موادی از آئین نامه مالی شهرداری	9
سرفصل 1 : طبق عناوین و بهای خدمات ماده 24 دستور العمل اجرایی وزارت کشور		
8	بهای خدمات کشتارگاه	14
9	بهای خدمات آرامستان	16
10	بهای خدمات تنظیف و پسماند شهری (سالیانه)	19
11	بهای خدمات دفن پسماند عادی روستا / سایر شهرها	20
15	هزینه تاخیر در حمل نخاله های ساختمانی جمع آوری ، انتقال و دفن پسماند عادی کارخانه ها ، مراکز تولیدی و امکان عمومی خارج از شهر	21
18	بهای خدمات صدور ، تمدید و جریمه برگ تردد خودروهای حمل خاک ، نخاله و مصالح ساختمانی	22
21	بهای خدمات : عامل بازدارنده جمع آوری غیر مجاز پسماندهای قابل بازیافت	23
سرفصل 2: بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات و عملیات ساختمانی		
24	بهای خدمات هرنوبت فک پلمپ	24
25	بهای خدمات ناشی از سد معبر در سطح شهر	25
26	بهای خدمات حق انبارداری (سد معبر)	26
سرفصل 3: بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی - تفریحی - فرهنگی- ورزشی -اجتماعی و خدماتی		
28	بهای خدمات بازار روز (جمعه بازار)	27
29	بهای خدمات از میوه فروشان و فروشندگان سیار در محلهای تعیین شده توسط شهرداری (بجز روز بازار)	28
30	بهای خدمات فروش ماهی قرمز و بساط عید نوروز	29
سرفصل 4: بهاء خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به پایانه ها و میادین و بازارهای میوه و تره بار		
31	بهای خدمات میدان دام	30
32	بهای خدمات میدان تره بار	31

سرفصل 5: طبق عناوین و بهای خدمات ماده 24 دستورالعمل اجرایی وزارت کشور		
32	بهای ورودی خودرو ها و نصب چادر در پارکهای فضای سبز شهرداری	33
33	بهای فروش گل در گلخانه فضای سبز شهرداری	34
35	بهای فروش آب غیر شرب (به همراه حمل با تانکر) فضای سبز شهرداری	37
آتش نشانی:		
37	آتش نشانی	38
38	آتش نشانی اعزام کارشناس	39
41	آتش نشانی (آموزش)	40
42	آتش نشانی نگهداری و اجاره	41
سرفصل 6: بهای خدمات کارشناسی و فنی		
43	بهای خدمات از بابت املاک خارج از محدوده بابت صدور پروانه و....	42
سرفصل 7: بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی - تفریحی - فرهنگی- ورزشی- اجتماعی و خدماتی		
44	بهاءخدمات خانه فرهنگ شهرداری شیروان	43
سرفصل 8: بهای خدمات کرایه ، جابه جایی مسافر توسط تاکسی ، اتوبوس وسایر وسایل نقلیه		
45	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-امور تاکسیرانی	44
47	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-آژانس	45
48	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-حمل بار	46
49	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-امور اتوبوسرانی (تبلیغات)	47
سرفصل 9: بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی		
51	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-پارکینگ و پارکبان(بجز پارکینگ پارکهای سطح شهر)	48
52	بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-جرایم مربوطه	50
سرفصل 10: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات		
54	بهاءخدمات اجاره ماشین آلات شهرداری	51
55	بهاء خدمات محصولات تولید شده تاسیسات شهرداری	52
سرفصل 11: بهاء خدمات صدور مجوز حفاری ، لکه گیری و ترمیم آسفالت		
56	بهای خدمات آسفالت شکافی ، حفاری ها و روکش آسفالت	53

سرفصل 12: بهای خدمات کارشناسی و فنی		
57	شهر سازی و املاک تغییر نام مالکیت و تمدید پروانه	54
58	بهای خدمات کارشناسی استعلامات شهرداری	55
60	بهای خدمات حق کارشناسی و بازدید شهرسازی و تشکیل پرونده در دفاتر و شهرداری	56
61	بهای خدمات اجاره مکان، تاسیسات و ... متعلق به شهرداری	58
سرفصل 13: بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره 4 ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها		
62	بهای خدمات بهسازی و امور عمرانی	59
63	بهای خدمات نصب و پاکسازی پرده و بنر تبلیغاتی در محل های مجاز	63

مقدمه

افراد یک اجتماع یا یک شهرداری دارای آمال و آرزو و نیازهای مشترکی میباشند که برای دستیابی صحیحتر، سریعتر و با صرفه تر به آنها، اقدام به تأسیس حکومت یا دولت و نهادهای دولتی نموده، به آنها اختیار میدهند تا برای برقراری نظم در اجتماع که یکی از احتیاجات ضروری و اولیه افراد جامعه میباشد نظام اتی وضع و اجرا نمایند و برای تأمین نیازمندیهای عادی مشترک بین افراد اجتماع عوارض و مالیات وضع و مقرر نموده و به صرف پرداخت هزینه هائیکه بمنظور برقراری نظم و تأمین سایر حوائج مادی مانند امکانات رفاهی، آموزشی، بهداشتی، عبور و مرور و ... اجتماع لازم است برسانند علیهذا با عنایت به ضرورت به رهگیری آحاد جامعه از نقش کمی و کیفی شهرداریها در امور مرتبط با مردم و به منظور ارتقاء سطح آگاهی شهروندان عزیز و فهمیم شهرداریها و قوانین شهرداریها که موجبات تسهیل و شفاف سازی در کار ایشان و جلوگیری از تراکم کار و تردهای اضافی در شهرداریها و سازمانها و ادارات مرتبط و استانداردی، در راستای تکریم ارباب رجوع کلیات مجموعه قوانین و مقررات و دستورالعملهای صادره از وزارت کشور و مصوبات شورای اسلامی شهرداری عوارض بهای خدمات، گردآوری گردیده و در اختیار شهروندان قرار بگیرد باشد تا این مجموعه بتواند رهگشای کار شهروندان و متقاضیان در زمینه امور مربوط به نحوه محاسبه عوارض محلی در این زمینه قرار گیرد.

مهمترین اقدام مالی هر شهرداری پیش بینی و تأمین منابع مالی می باشد به همین منظور قانونگذار در ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی دفترچه ای با تمام منابع درآمدی شهرداری را تحت عنوان (تعرفه عوارض، بهای خدمات و سایر درآمدها) پیش بینی نموده که بایستی هر شهرداری همه ساله تهیه و تدوین نماید.

باتوجه به اینکه در سنوات اخیر تهیه و تدوین تعرفه عوارض با چالش هایی منجمله ابطال تعدادی از عوارض و بهای خدمات توسط دیوان عدالت اداری مواجه بوده و از طرفی نیاز به دستیابی به منابع جدید تحت عنوان عوارض، این ضرورت را ایجاد نموده تا شهرداریها با تاملی بیشتر نسبت به تهیه تعرفه اقدام نمایند.

به استناد ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱ عناوین عوارض و ترتیبات وصول و بهای خدمات به روش جدید اعلام گردیده است.

تعاریف، قوانین و مقررات مربوط

بهای خدمات

مبلغی است که شهرداری برابر مجوز قانونی در ازای خدمات ارائه شده به طور مستقیم از متقاضیان دریافت خدمات، وصول مینماید.

تولیدکنندگان کالا

اشخاص حقیقی و حقوقی سازنده و مونتاژکننده کالاهای موضوع قانون میباشند.

منطقه شهرداری

منطقه شهرداری محدوده ای است که رسماً در تبعیت یک شهرداری است و بیش از ۲۵۰۰۰ نفر جمعیت ساکن دارد.

۲- در قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها مصوب ۱۳۸۴/۱۰/۱۴

ماده ۱ - محدوده شهر عبارت است از حد کالبدی موجود شهر و توسعه آتی در دوره طرح جامع و تا تهیه طرح مذکور در طرح هادی شهر که ضوابط و مقررات شهرسازی در آن لازم الاجرا میباشد.

شهرداریها علاوه بر اجرای طرحهای عمرانی از جمله احداث و توسعه معابر و تأمین خدمات شهری و تأسیسات زیربنایی در چارچوب وظایف قانونی خود کنترل و نظارت بر احداث هرگونه ساختمان و تأسیسات و سایر اقدامات مربوط به توسعه و عمران در داخل محدوده شهر را نیز به عهده دارند.

ماده ۲ - حریم شهر عبارت است از قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون محدوده شهر که نظارت و کنترل شهرداری در آن ضرورت دارد و از مرز تقسیمات کشوری شهرستان و بخش مربوط تجاوز ننماید.

به منظور حفظ اراضی لازم و مناسب برای توسعه موزون شهرها با رعایت اولویت حفظ اراضی کشاورزی، باغات و جنگلها، هرگونه استفاده برای احداث ساختمان و تأسیسات در داخل حریم شهر تنها در چارچوب ضوابط و مقررات مصوب طرحهای جامع و هادی امکان پذیر خواهد بود.

نظارت بر احداث هرگونه ساختمان و تأسیسات که به موجب طرحها و ضوابط مصوب در داخل حریم شهر مجاز شناخته شده و حفاظت از حریم به استثنای شهرکهای صنعتی (که در هر حال از محدوده قانونی و حریم شهرها و قانون شهرداریها مستثنی میباشند) به عهده شهرداری مربوط میباشد، هرگونه ساخت و ساز غیر مجاز در این حریم تخلف محسوب و با متخلفین طبق مقررات رفتار خواهد شد.

ماده ۳ تبصره ۱ - روستاهایی که در حریم شهرها واقع می شوند مطابق طرح هادی روستا دارای محدوده و حریم مستقلی بوده و شهرداری شهر مجاور حق دخالت در ساخت و ساز امور روستا را ندارد.

مراکز شهر

منطقه ای است جاذب سفرهای پیرامون که ساختمانهای اداری، تجاری و خدماتی در آن واقع شده اند. مرکز شهر معمولاً در محل تقاطع خیابان های اصلی شهر با یکدیگر شکل میگیرد.

اراضی شهری

به زمین هایی اطلاق میگردد که در محدوده و حریم شهرها و شهرک ها قرار گرفته باشند.

اراضی بایر

منظور زمین هایی است که سابقه عمران و احیا داشته و به تدریج به حالت موات برگشته اعم از آنکه صاحب شخصی داشته یا نداشته باشند.

اراضی موات

اراضی موات شهری زمینی است که سابقه عمران و احیا نداشته باشد و زمین های مواتیکه علیرغم مقررات قانون لغو مالکیت اراضی موات شهری بدون مجوز

قانونی از تاریخ ۱۳۵۸/۴/۵ به بعد احیا شده همچنان در اختیار دولت میباشد.

محدوده شهر

عبارت است از حدکالبدی موجود شهر و توسعه آتی در دوره طرح جامع و تا تهیه طرح مذکور و طرح هادی شهر که ضوابط و مقررات شهرداری در آن لازم الاجرا می باشد.

حریم شهر

عبارت است از قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون محدوده شهر که نظارت و کنترل شهرداری در آن ضرورت دارد و از مرز تقسیمات کشوری شهرستان و بخش مربوطه تجاوز ننماید.

پیشنهاد دهنده : اولین مرجع اقدام کننده در خصوص عوارض ، که معمولاً شهرداری ، وزارت کشور یا دولت می باشند

شماره و تاریخ لایحه : شماره و تاریخ نامه پیشنهاد دهنده عوارض در این قسمت ثبت می گردد .

مرجع تصویب کننده : نام مرجعی که قانون اختیار تصویب عوارض را به آن اعطاء نموده است (مجلس شورای اسلامی ، رئیس جمهور، دولت ، شورای اسلامی و ...) در این قسمت درج می گردد .

شماره و تاریخ مصوبه : شماره و تاریخ تصویب نامه ای که در آن جلسه عوارض تصویب گردیده در این محل درج می گردد

مرجع تایید کننده : عموماً هر مصوبه عوارض تایید کننده ای نیز دارد . نام مرجعی که مصوبه عوارض را تایید می نماید در این محل درج می گردد . بطور مثال مرجع تایید کننده مصوبه مجلس شورای اسلامی ، شورای نگهبان می باشد .

شماره و تاریخ تاییده : شماره و تاریخ مرجع تایید کننده در این محل ثبت می گردد .

طرح تفصیلی :

طرح تفصیلی عبارت از طرحی است بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر نحوه استفاده از زمینهای شهری در سطح محلات مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هر یک از آنها و وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور و میزان و تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی در واحدهای شهری و اولویتهای مربوط به مناطق بهسازی و نوسازی و توسعه و حل مشکلات شهری و موقعیت کلیه عوامل مختلف شهری در آن تعیین می شود و نقشه ها و مشخصات مربوط به مالکیت تبصره ۲- در مورد اراضی دولتی، مطابق تبصره (۱) ماده (۱۱) قانون زمین شهری مصوب سال ۱۳۶۶ اقدام خواهد شد. رعایت ماده ۲۴ قانون مدیریت درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور الزامی می باشد.

ماده (۲۴) عناوین عوارض و بهای خدمات که به استناد سایر قوانین وضع و نحوه وصول آن ها تعیین گردیده است از جمله عوارض نوسازی و عمران شهری، اجرای طرح های ترافیکی (مصوبه شورای ترافیک)، قطع اشجار، اجرای ماده ۱۵ رسیدگی به تخلفات رانندگی، بهاء خدمات صدور معاینه فنی خودرو، بهاء خدمات فضای سبز(موضوع تبصر ماده ۴ و ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون حفظ و گسترش فضای سبز)، بهاء خدمات مدیریت پسماند (طبق دستورالعمل ابلاغی وزیر کشور) به قوت خود باقی و قابل وصول می باشد.

- درآمد:

منظور درآمدهای قید شده در ماده ۲۹ آیین نامه مالی شهرداریها (مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی) می باشد.

ماده ۲۹ - درآمد شهرداریها به شش طبقه به شرح زیر تقسیم می شود:

۱- درآمدهای ناشی از عوارض عمومی (درآمدهای مستمر)

۲- درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی.

۳- بهاء خدمات و درآمدهای مؤسسات انتفاعی شهرداری.

۴- درآمدهای حاصله از وجوه و اموال شهرداری.

۵- کمکهای اعطایی دولت و سازمانهای دولتی.

۶- اعانات و کمکهای اهدایی اشخاص و سازمانهای خصوصی و اموال و داراییهایی که بهطور اتفاقی یا به موجب قانون به شهرداری تعلق می گیرد.

۱- نام بهای خدمات : بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۲- نام بهای خدمات : بهاء خدمات آرامستان ها
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۳- نام بهای خدمات : بهاء خدمات مدیریت پسماند
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ و ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

به استناد ماده ۸ قانون مدیریت پسماند مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ شهرداری مکلف است براساس دستورالعمل وزارت کشور نسبت به وصول بهای خدمات مدیریت پسماند اقدام نماید.

وزارت کشور طی نامه شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۱ دستورالعمل ماده ۸ قانون فوق را به کلیه شهرداری‌ها ابلاغ نموده که در آن بخشنامه فرمول محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند قید و باید از تولیدکنندگان پسماند وصول گردد.

۴- نام بهای خدمات : بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری / روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۵- نام بهای خدمات : بهاء خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی

پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

بهاء خدمات	ضوابط ترتیبات وصول
	شهرداری می تواند از حمل بارهایی که به موجب ضوابط محموله ترافیکی (محموله های خطرناک) قلمداد شده اند این عنوان (بهاء خدمات) را دریافت نماید.

۶- نام بهای خدمات : بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۷- نام بهای خدمات : بهاء خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به پایانه ها و میداین و بازارهای میوه و تره بار
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۸- نام بهای خدمات : بهاء خدمات فضای سبز
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ و ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

بهاء خدمات فضای سبز بر اساس مفاد ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱ محاسبه و وصول می گردد.

۹- نام بهای خدمات : بهاء خدمات کارشناسی و فنی
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۱۰- نام بهای خدمات : بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

بهاء خدمات	ضوابط ترتیبات وصول
نفر - ساعت	خدمات تخصصی و فنی است که به صورت مستقیم توسط شهرداری ها (سازمانها و شرکتهای موضوع ماده ۵۴ و ۸۴ قانون شهرداری) و به درخواست متقاضی / مودی ارائه می گردد.

۱۱- نام بهای خدمات : بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

بهاء خدمات	ضوابط ترتیبات وصول
	تاکسی های اینترنتی مشمول این عنوان می باشند.

۱۲- نام بهای خدمات : بهاء خدمات (کرایه) جابجایی مسافر توسط اتوبوس، مینی بوس و سایر وسایط نقلیه و حمل و نقل ریلی درون شهری
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۱۳- نام بهای خدمات : بهاء خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۱۴- نام بهای خدمات : بهاء خدمات (کرایه) جابجایی مسافر توسط اتوبوس، مینی بوس و سایر وسایط نقلیه و حمل و نقل ریلی درون شهری
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۱۵- نام بهای خدمات : بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۱۶- نام بهای خدمات : بهاء خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

ضوابط ترتیبات وصول	بهای خدمات
در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد.	مساحت، قیمت تمام شده، عمر آسفالت، مدت انجام عملیات، نوع حفاری (طولی، عرضی، دستی، مکانیکی، ضریب اهمیت معبر)

۱۷- نام بهای خدمات : بهاء خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری	
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱	
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری	

ضوابط ترتیبات وصول	بهای خدمات
این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد. حداکثر مبلغ این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود.	

۱۸- نام بهای خدمات : بهاء خدمات صدور معاینه فنی خودرو	
پیشنهاد دهنده: شهرداری به استناد ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری	
مرجع تصویب کننده: شورای اسلامی شهر به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون شوراها و ماده ۲ و ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱	
ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری	

بهاء خدمات فوق الذکر بر اساس ماده ۲۴ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۴/۱ محاسبه و وصول می گردد.

درآمد

ماده ۱- شهرداری ها و دهیاری ها می توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهای تأمین منابع مالی و روشهای اجرایی مناسب برای اجرای طرحهای مصوب شهری و روستایی و طرحهای سرمایه گذاری و مشارکتی با پیش بینی تضامین کافی استفاده کنند. آیین نامه مالی موضوع این ماده ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون با پیشنهاد مشترک شورای عالی استان ها و وزارت کشور تهیه می شود و به تصویب هیأت وزیران می رسد. تبصره - دهیاری ها می توانند به عنوان دستگاه اجرایی از اعتبارات تملک داراییها استفاده نمایند. آیین نامه اجرایی موضوع این تبصره ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون توسط وزارت کشور با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور تهیه می شود و به تصویب هیأت وزیران می رسد.

ماده ۲- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا ساکن هستند و یا به نوعی از خدمات شهری و روستایی بهره می برند، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری و دهیاری را پرداخت نمایند.

تبصره ۱- الف - درآمد از عوارض محلی: وجوهی است که برای تأمین بخشی از هزینه های شهر و روستا بر مواردی اعم از اراضی، مستحدثات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و روستایی و دارایی های غیرمنقول مطابق قوانین و مقررات تعیین می گردد. عناوین عوارض و ترتیبات وصول آن با پیشنهاد شورای اسلامی شهرها و بخشها پس از تأیید شورای عالی استان ها، تهیه گردیده و دستورالعمل آن حداکثر تا پایان آذرماه هر سال توسط وزیر کشور، تصویب و ابلاغ می شود. وضع هرگونه عوارض به غیر از موارد اعلام شده ممنوع می باشد و مشمول یکی از مجازاتهای تعزیری درجه شش موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی مصوب ۱/۲/۱۳۹۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی خواهد بود. عوارض ابلاغی باید مطابق ضوابط ذیل باشد:

۱- تناسب وضع عوارض با توجه به شرایط محلی و دسته بندی شهرداری ها اعم از کلان شهرها (شهرهای بالای یک میلیون نفر)، سایر شهرها و روستاها

۲- برنامه ریزی در جهت وضع عوارض بر بهره برداری به جای وضع عوارض بر سرمایه گذاری

۳- عدم أخذ عوارض مضاعف

۴- ممنوعیت دریافت بهای خدمات و سایر عناوین مشابه در مواردی که عوارض، وضع یا ابطال شده باشد.

۵- عدم اجحاف و تبعیض در أخذ عوارض بویژه بین اشخاص حقیقی و حقوقی

۶- توجه به افراد ناتوان در پرداخت و لحاظ معافیت ها یا تخفیف برای گروههای ناتوان از جمله افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور

۷- مبنای محاسبه عوارض در انواع عوارض محلی قیمت های معاملاتی موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات های مستقیم مصوب ۳/۱۲/۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی و تبصره های آن می باشد.

۸- حداکثر رشد عوارض محلی نسبت به سال قبل به میزان تورم اعلامی مراجع ذی صلاح می باشد. ۹- بهای خدمات دریافتی توسط شهرداری ها و دهیاری ها منحصر در عناوینی است که در دستورالعمل موضوع صدر این تبصره به تصویب وزیر کشور رسیده است. ب - بهای خدمات: کارمزدی است که شهرداری، سازمان ها، مؤسسات و شرکتهای وابسته به شهرداری ها و یا دهیاری ها در چهارچوب قوانین و مقررات در ازای ارائه خدمات مستقیم، وصول می کنند.

تبصره ۲- چنانچه اجرای طرحهای توسعه شهری و روستایی مصوب مراجع ذی صلاح مستلزم جابجایی تأسیسات از جمله برق، آب و گاز باشد، باید بدون دریافت وجه توسط دستگاههای اجرایی انجام پذیرد. شهرداری ها و دهیاری ها از پرداخت هزینه روشنایی معابر، میدین و بوستان ها معاف می باشند.

تبصره ۳- شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موظفند کلیه عناوین و نحوه محاسبه عوارض را پس از طی مراحل قانونی، حداکثر تا پایان بهمن‌ماه برای اجراء در سال بعد به اطلاع عموم برسانند. وزارت کشور مسؤول نظارت بر اجراء این تکلیف و معرفی مستنکفان به مراجع قانونی می‌باشد.

تبصره ۴- برقراری هرگونه عوارض و سایر وجوه برای انواع کالاهای وارداتی و تولیدی و نیز ارائه خدماتی که در قانون مالیات بر ارزش افزوده و سایر قوانین، تکلیف مالیات و عوارض آنها تعیین شده‌است، همچنین برقراری عوارض به درآمدهای مأخذ محاسبه مالیات، سود سهام شرکتها، سود اوراق مشارکت، سود سپرده گذاری و سایر عملیات مالی اشخاص نزد بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز توسط شوراهای اسلامی و سایر مراجع ممنوع می‌باشد.

تبصره ۵- از تاریخ لازم الاجراءشدن این قانون، تبصره (۱) ماده (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۷/۲/۱۳۸۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی نسخ می‌گردد.

ماده ۳- نرخ عوارض نوسازی موضوع ماده (۲) قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۷/۹/۱۳۴۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی به میزان دو و نیم درصد (۲/۵٪) ارزش معاملاتی آخرین تقویم موضوع صدر و تبصره (۳) ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم تعیین می‌گردد.

تبصره - مؤدیانی که از تاریخ لازم‌الاجراءشدن این قانون ظرف یکسال نسبت به تعیین تکلیف نحوه پرداخت عوارض نوسازی معوق خود اقدام نمایند، مشمول بخشودگی جرائم عوارض می‌شوند.

ماده ۴- نیروی انتظامی موظف است علاوه بر تعرفه صدور و تمدید گذرنامه و گواهینامه رانندگی نسبت به دریافت ده درصد (۱۰٪) سهم شهرداری‌ها و واریز آن به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد خزانه‌داری کل کشور اقدام کند تا وزارت مزبور براساس میزان وصولی هر شهر به آن شهرداری پرداخت نماید.

ماده ۵ - خزانه‌داری کل کشور موظف است از محل ماده (۲۳) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۸/۱۲/۱۳۸۹ با اصلاحات و الحاقات بعدی، هر ماه سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور را به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد خزانه داری کل کشور و سهم سایر ذی نفعان را به حساب درآمد عمومی واریز کند. وزارت کشور موظف است جرائم وصولی هر استان را میان شهرداری‌ها و دهیاری‌های همان استان و بر اساس شاخص جمعیت، توزیع و حداکثر تا پانزدهم ماه بعد به حساب آنان واریز نماید.

ماده ۶- ماده (۱۵) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی و تبصره (۲) آن به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به عنوان تبصره (۳) به آن الحاق می‌گردد:

ماده ۱۵- شهرداری‌ها می‌توانند به منظور استفاده صحیح از عرض معابر شهری با تعیین محل‌های توقف حاشیه ای خودرو با هماهنگی پلیس راهور، از ابزارهای لازم از قبیل ایست‌سنج (پارکومتر) یا کارت توقف (کارت پارک) استفاده نموده و مبلغ مناسبی که شاخصهای آن را شورای هماهنگی ترافیک استان بر اساس مدت زمان توقف و میزان شدآمد (ترافیک) معابر تعیین می‌کند، پس از طی مراحل قانونی، از شهروندان اخذ و صرف توسعه حمل و نقل عمومی نماید. توقف بدون مجوز به منزله ارتکاب تخلف «توقف ممنوع» است.

تبصره ۲- اشخاص حقیقی و حقوقی متصدی حمل و نقل بار خودرویی درون شهری موظفند نسبت به ثبت بارنامه و پرداخت هزینه صدور آن به میزان بیست هزار (۲۰/۰۰۰) ریال اقدام کنند. صددرصد (۱۰۰٪) درآمد فوق به حساب شهرداری محل واریز می‌گردد تا صرف توسعه حمل و نقل عمومی و زیرساختهای شهری شود. مبلغ مذکور هر سه سال یکبار به پیشنهاد وزارت کشور و تصویب هیأت وزیران قابل اصلاح می‌باشد. وزارت کشور موظف است نسبت به راه اندازی سامانه ثبت اطلاعات بارنامه ظرف شش ماه اقدام کند.

تبصره ۳- شهرداری‌های شهرهای بالای پانصد هزار نفر جمعیت و مراکز استانها می‌توانند عوارض صدور مجوز ورود به محدوده های طرح ترافیک و زوج و فرد را در چهارچوب ضوابط شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور و با رعایت مصوبات شورای هماهنگی ترافیک استان‌ها (در تهران شورای حمل و نقل و ترافیک شهر تهران) مطابق با قوانین و مقررات با تأیید وزیر کشور وصول نمایند. ماده ۷- ماده (۲۸۰) قانون مالیات‌های مستقیم به شرح ذیل اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود: ماده ۲۸۰- سازمان امور مالیاتی کشور موظف است معادل

یک درصد (۱٪) از کل درآمدهای حاصل از این قانون را به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور نزد خزانه‌داری کل کشور واریز کند. وزارت کشور موظف است وجوه مذکور را برای کمک به اجرای طرحهای شهری و روستایی با اولویت حمل و نقل عمومی و پرداخت تسهیلات میان شهرداری‌های زیر دویست و پنجاه هزار نفر جمعیت (هفتاد درصد (۷۰٪) شهرهای زیر پنجاه هزار نفر جمعیت و دهیاری‌های شهرستان‌های مربوطه و سی درصد (۳۰٪) شهرهای پنجاه تا دویست و پنجاه هزار نفر جمعیت و دهیاری‌های شهرستان‌های مربوطه)، مطابق با دستورالعملی که به وسیله وزارت کشور و با همکاری شورای عالی استان‌ها ظرف شش ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون، تهیه و توسط وزیر کشور ابلاغ می‌گردد، هزینه نماید.

مالیات سازمان‌ها و مؤسسات وابسته به شهرداری‌ها که به موجب قانون برای انجام وظایف ذاتی شهرداری در امور عمومی، شهری و خدماتی تشکیل شده‌اند و صد درصد (۱۰۰٪) سرمایه آن متعلق به شهرداری است، بانرخ صفر محاسبه می‌شود.

تبصره - کلیه بازپرداخت‌های مربوط به تسهیلات موضوع این ماده، در صندوقی تحت عنوان «صندوق توسعه شهری و روستایی» متمرکز می‌شود تا به‌طور اختصاصی توسط وزارت کشور و با همکاری شورای عالی استان‌ها، صرف ارائه تسهیلات به طرحهای اولویت دار گردد. اساسنامه این صندوق ظرف شش ماه پس از ابلاغ این قانون به پیشنهاد وزارت کشور و وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید. هزینه‌های ایجاد و پشتیبانی صندوق توسعه شهری و روستایی از محل منابع این ماده تأمین می‌گردد. ماده ۸ - مالکین موظفند هنگام پرداخت مالیات ماده (۵۹) قانون مالیات‌های مستقیم موضوع مالیات نقل و انتقال قطعی املاک و انتقال حق واگذاری به ترتیب دودرصد (۲٪) و یک درصد (۱٪) به عنوان عوارض به حساب شهرداری محل واریز نمایند. تبصره - افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور و سایر افراد ناتوان از پرداخت، از پرداخت عوارض مذکور معاف هستند. آیین نامه اجرائی این تبصره که شامل نحوه تشخیص افراد موضوع این تبصره بر اساس سطح درآمد و دارایی آنها است، توسط وزارت کشور، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت امور اقتصادی و دارایی با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) تدوین می‌شود و حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

ماده ۹ - کلیه دستگاههای اجرائی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۸/۷/۱۳۸۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی و ماده (۵) قانون محاسبات عمومی کشور مصوب ۱/۶/۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران (موضوع ماده (۲) قانون استخدام نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۲۰/۱۲/۱۳۸۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی)، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری‌ها و دهیاری‌های موضوع این قانون را همه‌ساله حداکثر تا پایان سال مالی به حساب شهرداری یا دهیاری مربوط واریز کنند. ذی حساب و رئیس دستگاه مربوط، مسؤول حسن اجرای این ماده می‌باشند.

ماده ۱۰ - پرداخت عوارض و بهای خدمات شهرداری‌ها و دهیاری‌ها پس از موعد مقرر قانونی و ابلاغ، موجب تعلق جریمه‌ای (در هنگام وصول) و به میزان دودرصد (۲٪) به ازای هر ماه نسبت به مدت تأخیر و حداکثر تا میزان بیست و چهار درصد (۲۴٪) خواهد بود.

تبصره ۱ - اختلاف، استنکاف و اعتراض در مورد عوارض و بهای خدمات شهرداری‌ها و سازمان‌های وابسته به آن مشمول ماده (۷۷) قانون شهرداری مصوب ۱۱/۴/۱۳۳۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی می‌باشد.

تبصره ۲ - در صورتی که مطالبات قطعی شده شهرداری از اشخاص حقیقی و حقوقی مستند به اسناد قطعی و بیش از یک میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال باشد، پس از طی مراحل قانونی مطالبات مذکور در حکم مطالبات مستند به اسناد لازم‌الاجراء بوده و طبق مقررات مربوط به اجرای مفاد اسناد رسمی عمل می‌شود. میزان تعیین شده برای مطالبات متناسب با نرخ تورم اعلامی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران همه ساله افزایش می‌یابد.

تبصره ۳ - هرگونه اختلاف، استنکاف و اعتراض در مورد عوارض و بهای خدمات دهیاری، به کمیسیون مرکب از فرماندار شهرستان یا نماینده وی، یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهرستان به انتخاب شورای اسلامی شهرستان و یک قاضی از دادگستری شهرستان به انتخاب رئیس قوه قضائیه ارجاع می‌شود. جلسه کمیسیون باید در مکان مشخص، تشکیل و پس از استماع دفاعیات ذی نفع اتخاذ تصمیم شود. تصمیم

کمیسیون مزبور قطعی است و اعتراض در مورد آن قابل رسیدگی در دیوان عدالت اداری می باشد و بدهی هایی که طبق تصمیم این کمیسیون تشخیص داده شود، طبق مقررات اسناد لازم الاجراء به وسیله اداره ثبت اسناد قابل وصول می باشد. اجرای ثبت مکلف است بر طبق تصمیم کمیسیون مزبور به صدور اجرائیه و وصول طلب دهیاری مبادرت نماید .

ماده ۱۱- سازمان امور مالیاتی کشور مکلف است گزارش میزان درآمد وصولی و توزیع عوارض ارزش افزوده سهم شهرداری ها و دهیاری ها (به تفکیک هریک از شهرداری ها و دهیاری ها) را در مقاطع زمانی سه ماهه به کمیسیون های امور داخلی کشور و شوراهای اقتصادی و عمران مجلس شورای اسلامی، شورای عالی استان ها و وزارت کشور اعلام نماید .

ماده ۱۲- شهرداری ها و دهیاری ها موظفند گزارش صورتهای مالی و تفریغ بودجه هر سال را تا پایان شهریور ماه سال بعد به شورای اسلامی تسلیم کنند و شورای اسلامی مربوطه نیز باید حداکثر تا پایان سال نسبت به رسیدگی و تأیید آن از طریق حسابرس رسمی اقدام کند. در صورتی که در زمان مقرر حسابرسی به اتمام نرسد به پیشنهاد شورای اسلامی مربوطه و تأیید شورای اسلامی استان، زمان رسیدگی و تأیید تا حداکثر یک سال، قابل تمدید می باشد .

تبصره ۱- شورا های اسلامی شهر و روستا موظفند نسبت به نظارت بر حسن اداره امور مالی شهرداری ها و دهیاری ها و کلیه سازمان ها، مؤسسات، شرکتهای وابسته و تابعه آن، حفظ سرمایه، دارایی ها، اموال عمومی و اختصاصی شهرداری و دهیاری و همچنین نظارت بر حساب درآمد و هزینه و نیز صورتهای مالی از نظر مطابقت با قوانین و مقررات از طریق حسابرس رسمی اقدام کنند و نتیجه را از جمله در موارد نقض و تخلف به منظور پیگیری و رسیدگی های لازم به شهردار و دهیار اعلام کنند تا براساس مقررات قانونی اقدام شود .

تبصره ۲- شورا های اسلامی شهر و روستا موظفند یک نسخه از نتیجه گزارش حسابرس رسمی را تا زمان مقرر برای بررسی و هرگونه اقدام قانونی به وزارت کشور ارسال کنند. در صورت عدم ارسال گزارش حسابرس در زمان مقرر توسط شورا های یادشده، وزارت کشور موظف است رأساً نسبت به انتخاب حسابرس و تأیید گزارش حسابرسی رسمی از محل منابع شهرداری یا دهیاری مربوط اقدام کند .

تبصره ۳- شهرداری ها موظفند نسبت به ثبت درآمدها و هزینه ها در سامانه الکترونیکی برخط (آنلاین) که توسط وزارت کشور حداکثر ظرف یک سال از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون راه اندازی می شود، اقدام کنند. همچنین شهرداری و شوراهای اسلامی مکلفند گزارش صورتهای مالی و تفریغ بودجه را از طریق انتشار در جراید و درگاه الکترونیکی به اطلاع عموم برسانند .

تبصره ۴- حسابرس و بازرس قانونی شرکتهای وابسته به شهرداری که اکثریت اعضای هیأت مدیره آن از طرف شهرداری تعیین می شود، به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب شورای اسلامی شهر تعیین می گردد. شهرداری و کلیه سازمان ها، مؤسسات و شرکتهای وابسته مجاز نیستند بیش از چهارسال متوالی، یک مؤسسه حسابرسی را به سمت حسابرس انتخاب کنند .

ماده ۱۵- در راستای ارتقای سطح دانش شهرداری ها، دهیاری ها و شوراهای اسلامی به وزارت کشور اجازه داده می شود تا دودهم درصد (۲/۱۰) از عوارض متمرکز در اختیار خود را برای آموزش های کاربردی نیروهای شاغل در شوراهای اسلامی، شهرداری ها و دهیاری ها بر اساس دستورالعملی که ظرف شش ماه از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون مشترکاً توسط سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور و شورای عالی استان ها تهیه و توسط وزیر کشور، تصویب و ابلاغ می گردد، هزینه نماید . تبصره - اساسنامه سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور به عنوان مؤسسه دولتی وابسته به وزارت کشور توسط هیأت وزیران تهیه می شود و حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون به تصویب مجلس شورای اسلامی می رسد .

• طبق نرخ تورم کشور به میزان (۴۵٪) و به طور میانگین ایتم های این دفترچه با افزایش ۴۰٪ نسبت به سال گذشته تنظیم گردیده است. بهای خدمات کشتارگاه و آرامستان ۵۰٪ افزایش و بهای خدمات ماشین الات و مصالح عمران نیز طبق قیمت روز محاسبه شده است .

نام بهای خدمات: بهاء خدمات استفاده از مراکز تفریحی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی (کشتارگاه)						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	مصوب شورا در سال 1405	تورم سالانه
1	دستمزد سلاخی بابت هر راس دام سبک (بز و گوسفند)	525,000	100%	1,050,000	1,050,000	تورم سالانه
2	پیش سرد و نگهداری و حمل گوشت تا درب مغازه دام سبک	690,000	100%	1,380,000	1,380,000	42
3	دستمزد پاک کردن هر کله پاچه دام سبک	525,000	100%	1,050,000	1,050,000	42
4	پلاک و لیبل شناسایی دام ذبح شده به تعداد 4 عدد	63,000	100%	126,000	126,000	42
5	هزینه نگهداری دامهای انگلی در سردخانه مزاد 24 ساعت اولیه روزانه (دام سبک)	1,680,000	100%	3,360,000	3,360,000	42
6	ورود خودروهای سبک حامل دام تا 3 تن	160,000	100%	320,000	320,000	42
7	هزینه پوست و پاک کردن روده گوسفند	46,500	100%	93,000	93,000	42
8	هزینه دامپزشکی هر راس دام سبک (بز و گوسفند) برابر تعرفه دامپزشکی			0	0	42
9	بابت ذبح هر راس دام سبک (بز و گوسفند)	121,500	100%	243,000	243,000	42
10	بابت پاک کردن کله و پاچه دام سبک	525,000	100%	1,050,000	1,050,000	42
11	به ازای هر واحد شمارش جگر گوسفند (حمل به شهر)	52,500	100%	105,000	105,000	42
12	به ازای هر واحد شمارش کله و پاچه گوسفند (حمل به شهر)	100,000	100%	200,000	200,000	42
13	به ازای هر واحد خروج پوست گوسفند	21,000	100%	42,000	42,000	42
14	هزینه پاک کردن شکمبه گوسفندی	46,500	100%	93,000	93,000	42
15	بابت ذبح هر قطعه طیور	400,000	100%	800,000	800,000	42
42	تبصره: به منظور جلوگیری از کشتار دام در منازل کلیه هزینه های مربوط به کشتارگاه شهرداری در ایام خاص مانند عیدقربان و ماه محرم برای شهروندان محترم رایگان می باشد. (بجز سلاخی و کله پاک کنی)					
42	پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری		شماره و تاریخ:			
42	مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			

نماینده وزارت کشور



شهردار

نام بهای خدمات: بهاء خدمات استفاده از مراکز تفریحی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی (ادامه کشتارگاه)

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	دستمزد سلاخی بابت هر راس دام سنگین (گاو - شتر و گوساله)	5,250,000	100%	10,500,000	42	10,500,000
2	پیش سرد و نگهداری و حمل گوشت تا درب مغازه دام سنگین	3,150,000	100%	6,300,000	42	6,300,000
3	دستمزد پاک کردن هر کله پاچه دام سنگین	855,000	100%	1,710,000	42	1,710,000
4	پلاک و لیبل شناسایی دام ذبح شده	63,000	100%	126,000	42	126,000
5	هزینه نگهداری دامهای منگی در سردخانه مزاد 24 ساعت اولیه روزانه (دام سنگین)	4,305,000	100%	8,610,000	42	8,610,000
6	ورود خودروهای سنگین حامل دام بالای 3 تن	390,000	100%	780,000	42	780,000
7	هزینه پوست کردن گاو	94,500	100%	189,000	42	189,000
8	هزینه نگهداری پوست گوسفند و گاو	105,000	100%	210,000	42	210,000
9	به ازای هر واحد خروج پوست گاو و گوساله	97,500	100%	195,000	42	195,000
10	هزینه پاک کردن شکمبه گاوی	225,000	100%	450,000	42	450,000
11	هزینه دامپزشکی هر راس دام سنگین (گاو و شتر)	برابر تعرفه دامپزشکی			42	0
12	بابت ذبح هر راس دام سنگین (گاو ، شتر و گوساله)	420,000	100%	840,000	42	840,000
13	بابت پاک کردن کله و پاچه دام سنگین	168,000	100%	336,000	42	336,000
	هزینه ذبح هر شتر مرغ	120,000	100%	240,000	42	240,000
14	پیش سرد و نگهداری هر شتر مرغ	1,485,000	100%	2,970,000	42	2,970,000
15	هزینه پلاک هر شتر مرغ	75,000	100%	150,000	42	150,000
16	پوست و پاک کردن روده هر شتر مرغ	75,000	100%	150,000	42	150,000
17	دامپزشکی هر شتر مرغ	برابر تعرفه دامپزشکی				برابر تعرفه دامپزشکی

تبصره 1: به منظور جلوگیری از کشتار دام در منازل کلیه هزینه های کشتارگاه برای شهروندان محترم (اعیاد رسمی و ماه محرم) رایگان می باشد.

تبصره 2: با توجه به اینکه در آمد حاصل از خدمات کشتارگاهی مشمول مالیات بر ارزش افزوده می باشد مبلغ مالیات بر ارزش افزوده به میزان عوارض فوق اضافه می گردد و توسط شهرداری از قصابان محترم اخذ میگردد.

تبصره 3: پیمانکار موظف می باشد که هزینه دامپزشکی را برابر اعلام سازمان دامپزشکی اخذ و به صورت روزانه به حساب اعلامی شبکه دامپزشکی واریز نماید.

تبصره 4: کشتار دام سبک و سنگین که خارج از وقت کشتار روزانه و بر حسب ضرورت با مجوز دامپزشکی بایستی انجام شود مبلغ وصولی دو برابر بهای خدمات تصویبی وصول می گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



نام بهای خدمات: بهاء خدمات استفاده از مراکز تفریحی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی (آرامستان)
 طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	اجاره آمبولانس تا زیارت یک سرویس	2,565,000	37%	3,514,050	42	3,515,000
2	دو سرویس آمبولانس درب منزل تشییع	4,530,000	37%	6,206,100	42	6,206,000
3	انتقال از محل حادثه به پزشک قانونی در محدوده	3,150,000	37%	4,315,500	42	4,315,000
4	مسیر خارج از شهر هر کیلومتر آسفالت (رفت و برگشت)	144,000	37%	197,280	42	198,000
5	مسیر خارج از شهر کیلومتر خاکی (رفت و برگشت)	169,500	37%	232,215	42	233,000
6	اضافه ساعت ماندگاری برای حوادث هر ساعت	3,150,000	37%	4,315,500	42	4,316,000
7	هزینه قیرآماده همراه با ساخت (یک طبقه به بالا) نرخ هر طبقه	37,500,000	37%	51,375,000	42	51,375,000
8	هزینه قیرآماده همراه با ساخت (نقطه صرفاً ساخت یک طبقه)	75,000,000	37%	102,750,000	42	102,750,000
9	هزینه هر شب سردخانه	1,350,000	37%	1,849,500	42	1,850,000
10	پیش فروش قبر یک طبقه با تحویل رسید (صرفاً ساخت یک طبقه)	105,000,000	45%	152,250,000	42	152,250,000
11	پیش فروش قبر دو طبقه و بالاتر با تحویل رسید (نرخ هر طبقه)	69,000,000	45%	100,050,000	42	100,000,000
12	هزینه تغسیل و تکفین (عادی)	4,395,000	37%	6,021,150	42	6,100,000
13	هزینه کندن قبر یک طبقه با اجرت آجر چینی	15,000,000	37%	20,550,000	42	20,550,000
14	هزینه کفن و غیره	7,200,000	37%	9,864,000	42	9,870,000
15	هزینه نصب سنگ مزار	7,500,000	37%	10,275,000	42	10,275,000
16	خدمات اداری و تشکیل پرونده	2,400,000	37%	3,288,000	42	3,300,000

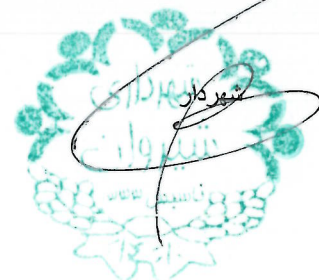
تبصره 1: کلیه هزینه های جنین و نوزاد تا پنج سال (قبر و تدفین و تغسیل و ...) مشمول 70% ایتم های بزرگسالان می گردد.

تبصره 2: هزینه غسل و کفن کودک تا پنج سال مشمول 50% تخفیف می گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



نام بهای خدمات: بهاء خدمات استفاده از مراکز تفریحی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی (آرامستان)

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
20	نماز میت	975,000	37%	1,335,750	42	1,340,000
21	امر تلقین	2,400,000	37%	3,288,000	42	3,288,000
21	نایلون پلاستیکی جهت بسته بندی	1,200,000	37%	1,644,000	42	1,644,000
22	کاور	1,680,000	37%	2,301,600	42	2,300,000
23	تابوت چوبی	15,000,000	37%	20,550,000	42	20,550,000
24	لباس و تجهیزات محافظت فردی (لباس، دستکش، ماسک)	4,050,000	37%	5,548,500	42	5,550,000
25	هزینه غسل و کفن، جنین	رایگان			42	رایگان
26	هزینه غسل و کفن نوزاد تا یکسال سن	رایگان			42	رایگان
27	هزینه غسل و کفن از یک سال تا پنج سال سن	50 درصد هزینه وصول گردد			42	50 درصد هزینه وصول گردد
28	هزینه تدفین جنین	رایگان			42	رایگان
29	هزینه تدفین نوزاد تا یکسال سن	رایگان			42	رایگان

تبصره 4: هزینه خدمات اداری و تشکیل پرونده مربوط به بند 19 تا یک سال سن مبلغ 1.300.000 ریال از یک سال تا پنج سال سن 1.500.000 ریال می باشد
تبصره 6: در صورت استفاده تابوت چوبی برای کودکان 50 درصد بند 24 اخذ گردد

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



نام بهای خدمات: بهاء خدمات استفاده از مراکز تفریحی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی (آرامستان)

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
30		رایگان		رایگان	42	رایگان
31	خدمات ویژه جهت آزادگان، ایثارگران و جانبازان زیر 25 درصد	رایگان		رایگان	42	رایگان
32	خدمات ویژه برای پرسنل شاغل و بازنشسته شهرداری و سازمانهای تابعه (طبق حکم کارگزینی) بجز پیش فروش قبر	رایگان		رایگان	42	رایگان
33	خدمات ویژه برای پرسنل شاغل و بازنشسته شهرداری و سازمانهای تابعه (شامل پدر، مادر، همسر و فرزندان)	50 درصد کل مبلغ اخذ گردد		50 درصد کل مبلغ اخذ گردد	42	50 درصد کل مبلغ اخذ گردد
34	خدمات ویژه برای اهداکنندگان اعضا بدن	رایگان		رایگان	42	رایگان
35	خدمات ویژه افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی	80 درصد کل مبلغ اخذ گردد		80 درصد کل مبلغ اخذ گردد	42	80 درصد کل مبلغ اخذ گردد

تبصره 5: ردیف های 9 و 10 تعرفه فوق (پیش فروش قبر) مشمول تخفیف نمی گردد.

تبصره 6: مبلغ پیش فروش قبر (حداکثر یک قبر) برای پرسنل شهرداری (بازنشسته و یا شاغل در شهرداری یا سازمانهای وابسته) به میزان 20 درصد مبلغ تعیین شده در ردیف های 9 و 10 و 11 جداول فوق خواهد بود.

تبصره 7: ضمناً مابه التفاوت پیش فروش قبر در ردیفهای 10 و 11 تعرفه فوق زمان تحویل به قیمت روز محاسبه و دریافت میگردد. (به جز پرسنل شهرداری)

تبصره 8: ردیفهای 31-32-33-35-37 تعرفه مربوط جهت اعمال تخفیفات با دستور شهردار و معاونین وقت بلا مانع می باشد

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



نام بهای خدمات: تنظیف و پسماند شهری (سالانه)					
طریق محاسبه بهای خدمات:					
ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	مصوب 1404	درصد	پیشنهادی 1405	تورم سالانه
1	بهای مدیریت پسماند شهری هر واحد مسکونی	4,256,000	40%	5,958,400	42
2	بهای مدیریت پسماند شهری هر واحد تجاری	4,256,000	40%	5,958,400	42
3	بهای مدیریت پسماند شهری کلیه ادارات ، نهاد ها ، سازمان ها ، بانک ها ، شرکت های دولتی و غیر دولتی ، مراکز نظامی و انتظامی ، آموزشگاه های رانندگی ، دفاتر اسناد رسمی ، دفاتر پیشخوان ، صندوق های قرض الحسنه ، موسسات مالی و اعتباری ، سالن های ورزشی ، مراکز آموزش عالی ، دانشگاه ها ، دانشکده ها ، مراکز علمی کاربردی ، مدارس ، مهد کودک ها (بجز مدارس دولتی) ...			صد در صد عوارض نوسازی ملک	42
4	بهای مدیریت حمل و دفن هر کیلو گرم پسماند عادی بیمارستان ها در ماه	18,000	40%	25,200	42
5	بهای مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار تا 200 متر مربع	2,500,000	40%	3,500,000	42
6	بهای مدیریت پسماند شهری زمین های بایر بدون حصار از 200 متر مربع بالاتر	4,900,000	40%	6,860,000	42
7	بهای مدیریت پسماند مشاغل پر زباله (درجه یک)	19,250,000	40%	26,950,000	42
7	بهای مدیریت پسماند مشاغل پر زباله (درجه دو)	8,800,000	40%	12,320,000	42
7	بهای مدیریت پسماند مشاغل پر زباله (درجه سه)	4,620,000	40%	6,468,000	42
8	بهای خدمات تنظیف شهری هر واحد مسکونی ، تجاری ، اداری ، واحدهای آموزشی (به استناد ماده 80 قانون شوراهای محلی)	3,970,000	50%	5,955,000	42
9	بهای مدیریت دفن پسماند روستا ها و شهرهای همجوار در سایت دفن پسماند (به ازای هر کیلوگرم)	315	400%	1,575	42
10	بهای مدیریت دفن پسماند عفونی بی خطر سازی شده بیمارستان ها و مطب ها ، درمانگاه ها و ... (به ازای هر کیلوگرم)	42,000	40%	58,800	42
11	بهای خدمات تنظیف شهری هر واحد بهداشتی درمانی ، اداری ، آموزشی (به غیر از مدارس دولتی) تا 500 متر و (به ازای هر متر مازاد بر 500 متر مبلغ 19,000 ریال)	جدید		9,500,000	42
12	بهای مدیریت حمل پسماند عفونی بی خطر سازی شده و عادی بیمارستان ها و مطب ها ، درمانگاه ها و ... (به ازای هر کیلوگرم)	جدید		40,000	42

مشاغل پر زباله:

درجه یک شامل: مطب ها ، داروخانه ، دندان پزشکی ، رستوران و آشپزخانه ، مهمان سرا ها ، تالارها ، بتن آماده شن و ماسه ، خوابگاه های دانشجویی ، پانسیون ، سوئیت ها ، درمانگاه ها و کلینیک ها ، خریداران ضایعات، میدان بار (هر غرفه)، میوه فروشی
درجه دو شامل: گل فروشی ، ساندویچی ، کله پزی ، سیرابی فروشی ، کافی شاپ ، آمیوه فروشی ، مرغ فروشی ، شغل های دارای آلاینده های محیطی و صوتی (صاف کاری ، نقاشی ، تعویض روغن ، جوشکاری ، نجاری ، تانکر سازی ، کارواش و ...) ، مراکز تجاری و پاساژ
درجه سه شامل: بخش مواد غذایی ، سوپر مارکت ، خشکبارفروشی ، جدول زنی ، سنگ بری ، کابینت سازی ، فروشندگان مصالح ، کارگاه تیرچه بلوک ، عرضه سوخت ، آرایشگاه ، سایر مشاغل

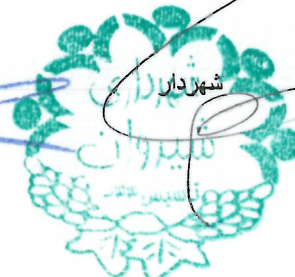
پیشنهاد دهند: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراهای محلی و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77



بهای خدمات: بهاءخدمات جمع آوری نخاله های سطح شهر توسط شهرداری						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	هزینه ماشین آلات جهت برداشت نخاله ساختمانی از درب منزل	بر اساس تعرفه بهای خدمات مندرج در صفحه بهای خدمات اجاره ماشین آلات عمران شهرداری(خدمات شهری) محاسبه می گردد		اساس تعرفه بهای خدمات مندرج در صفحه بهای خدمات اجاره ماشین آلات عمران شهرداری(خدمات شهری) محاسبه می گردد	42	
2	هزینه بارگیری نخاله از درب منزل برای کمپون بتن (هر سرویس)	3,220,000	45%	4,669,000	42	4,670,000
3	هزینه بارگیری نخاله از درب منزل برای نیمان (هر سرویس)	2,240,000	45%	3,248,000	42	3,248,000
<p>تبصره 1: در صورتیکه مالک اقدام به جمع آوری نخاله های ساختمانی خود ننماید شهرداری رأساً اقدام به جمع آوری نخاله ها می نماید و براساس تعرفه روز و دفترچه بهای خدمات هزینه های مصروفه محاسبه و با احتساب 30 درصد افزایش در بدهی ملک منظور و در زمان دریافت استعلامات عدم خلافی یا پایان کار از مالک وصول میگردد .</p> <p>تبصره 2: در صورت تاخیر در پرداخت بهای خدمات ، به ازای هر ماه تاخیر ، به میزان 2% درصد بر مبلغ فوق افزوده میگردد ضمناً در صورتیکه تسویه موضوع به سال یا سال های بعد انتقال یابد برابر تعرفه همان سال اخذ گردد.</p> <p>تبصره 3: در صورتیکه مالک برای ساخت و ساز و جمع آوری نخاله های ساختمانی از خودروهای دارای برگ تردد استفاده ننماید به میزان 20,000,000 ریال جریمه میگردد</p> <p>تبصره 4: در صورت واگذاری امور جمع آوری و حمل نخاله های ساختمانی به پیمانکار مطابق با نرخ کارشناس رسمی دادگستری وصول می گردد</p> <p>تبصره 5: در صورت تاخیر در پرداخت بند 10 و 11 و 12 ، به ازای هر ماه تاخیر با نظر شهردار یا شورا ، به میزان 2 درصد بر مبلغ فوق افزوده می گردد.</p>						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01			ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			
مرجع تایید کننده: فرمانداری						

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



21		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
نام بهای خدمات : جمع آوری ، انتقال و دفن پسماند عادی کارخانه ها ، مراکز تولیدی و امکان عمومی خارج از شهر						
طریقه محاسبه بهای خدمات :						
ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	نورم سالانه	مصوب شورا سال 1405
1	هزینه بارگیری پسماند (هر سرویس)	3,430,000	40%	4,802,000	42	4,800,000
2	هزینه انتقال (رفت و برگشت) پسماند (هر سرویس) هر کیلومتر (نیسان کمپرسی)	204,000	40%	285,600	42	286,000
	هزینه انتقال (رفت و برگشت) پسماند (هر سرویس) هر کیلومتر (کامیون کمپرسی 4 تن)	329,000	40%	460,600	42	460,000
3	هزینه دفن - میزان پسماند تا یک تن باشد(هر تن)	3,290,000	40%	4,606,000	42	4,600,000
	هزینه دفن - میزان پسماند از یک تن بالاتر باشد (هر 100 کیلوگرم مازاد)	329,000	40%	460,600	42	460,000

تبصره 1: تا زمان راه اندازی سازمان پسماند شهرداری شیروان، مبالغ فوق از طریق شهرداری وصول می گردد.

تبصره 2: در صورت عقد قرارداد با تولیدکنندگان پسماند ، مبالغ فوق وصول می گردد

تبصره 3: در صورت اختلاف قیمت از طریق کارشناس رسمی پیگیری شود

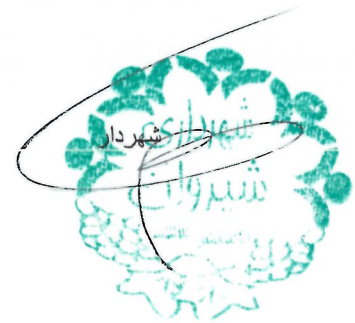
تبصره 4: تالارها و باغ تالارهای خارج از محدوده خدماتی ، با توجه به اینکه زباله آن ها توسط شهرداری جمع آوری و دفن می گردد

تبصره 5: بهای خدمات مدیریت پسماند آپارتمان های بالای یک طبقه به ازای هر واحد مسکونی یک بهای خدمات موضوع بند

یک محاسبه و اخذ می گردد

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



22	تعارف بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405
نام بهای خدمات: صدور، تمدید و جریمه همراه نداشتن برگ تردد خودروهای حمل خاک، نخاله و مصالح ساختمانی و مواد بازیافتی	
طریقه محاسبه بهای خدمات :	

ردیف	شرح عناوین کلی خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	نورم سالانه	مصوب شورا سال 1405
1	جریمه همراه نداشتن برگ تردد (برای هر مورد مشاهده)	3,380,000	50%	5,070,000	42	5,070,000
2	تردد غیر مجاز خودروهای حمل نخاله های ساختمانی (هر سرویس) سه چرخ، وانت، کمپرسی نیسان	3,380,000	40%	4,732,000	42	4,800,000
	تردد غیر مجاز خودروهای حمل نخاله های ساختمانی (هر سرویس) کمپرسی خاور، کمپرسی 4 تن	5,080,000	40%	7,112,000	42	7,120,000
3	تردد غیر مجاز خودروهای حمل نخاله های ساختمانی (هر سرویس) کمپرسی ده چرخ، کمپرسی تریلر	6,770,000	40%	9,478,000	42	9,500,000
	بهای خدمات تشکیل پرونده جهت صدور برگ تردد	700,000	40%	980,000	42	980,000
4	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) سه چرخ، وانت، کمپرسی نیسان	1,190,000	40%	1,666,000	42	1,670,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) کمپرسی خاور، کمپرسی 4 تن	1,240,000	40%	1,736,000	42	1,740,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) کمپرسی ده چرخ، کمپرسی تریلر	2,390,000	40%	3,346,000	42	3,350,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) جرثقیل، لودر و بیل مکانیکی، بیل بکو، میکسر، دکل بتن ریزی، مینی لودر، تانکر تخلیه چاه	1,290,000	40%	1,806,000	42	1,800,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) کارت المثنی	700,000	40%	980,000	42	980,000
5	بهای خدمات صدور برگ تردد (ماهانه) فرابند صدور مجوز خاک برداری و تخریب (هر متر مکعب)	48,000	40%	67,200	42	67,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد برای خودروهای جمع آوری و حمل مواد بازیافتی (ماهانه) سه چرخ و وانت	1,200,000	40%	1,680,000	42	1,680,000
	بهای خدمات صدور برگ تردد برای خودروهای جمع آوری و حمل مواد بازیافتی (ماهانه) کامیونت و کامیون	1,280,000	40%	1,792,000	42	1,800,000

تبصره 1: در صورت تخلیه نخاله های ساختمانی در معدن تعیین شده به ازای 30 سرویس در ماه، بهاء خدمات به شکل رایگان خواهد بود.

تبصره 2: مدت اعتبار کارت حداقل 6 ماهه و حداکثر 12 ماهه می باشد.

تبصره 3: تازمان راه اندازی سازمان پسماند شهرداری، مبالغ فوق از طریق شهرداری وصول می گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



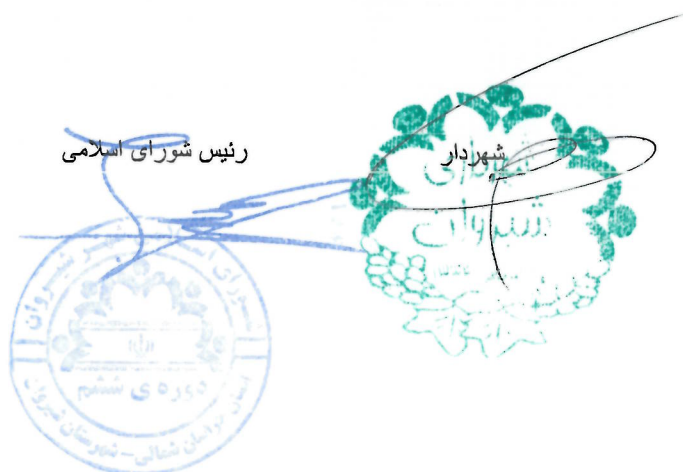
23		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405			
عامل بازدارنده آلودگی محیط شهری					
طریقه محاسبه :					
ردیف	شرح منابع درآمدی	مصوب شورای در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه
1	رهاسازی فاضلاب واحد های تجاری و مسکونی در سطح معابر (عدم رفع بعد از مهلت داده شده در اخطاریه)	7,630,000	40%	10,682,000	42
2	ریختن زباله در سطح معابر و جوی ها (تکرار بعد از اخطار صادره)	5,740,000	40%	8,036,000	42
3	ریختن مواد نفتی و گازوئیل، بنزین و... در معابر (عدم رفع بعد از مهلت داده شده در اخطاریه)	9,520,000	40%	13,328,000	42
4	حمل میلگرد و آهن آلات توسط وسایط نقلیه ای که در سطح آسفالت کشیده شود	37,800,000	40%	52,920,000	42
5	تاخیر در حمل نخاله های ساختمانی برای هر روز ماندگاری در معابر عمومی (هر متر مکعب) (عدم رفع بعد از مهلت داده شده در اخطاریه)	250,000	40%	350,000	42
6	تخلیه غیر مجاز خودروهای حمل نخاله و فاضلاب (هر سرویس)	8,400,000	37%	11,508,000	42
7	ریزش بتن و خاک و... در سطح معابر	6,300,000	37%	8,631,000	42
8	جمع آوری غیر مجاز پسماندهای قابل بازیافت	7,280,000	37%	9,973,600	42

تبصره 1: در صورت تاخیر در پرداخت بهای خدمات ، به ازای هر ماه تاخیر ، به میزان 2 درصد بر مبلغ فوق افزوده میگردد.
 تبصره 2: در صورتی که شهرداری در خصوص رفع بند 1، 3 ، 5 ، 6 ، 7 خود اقدام نماید مبالغ فوق ، علاوه بر هزینه کرد رفع آن میباشد
 توضیح: در صورت تخریب آسفالت یا غیره بر اساس نظر کارشناسی برای بار اول طبق جدول فوق و در صورت تکرار جریم 20% به مبالغ فوق اضافه گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

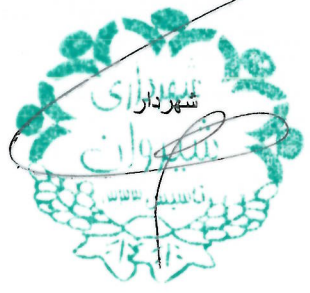
رئیس شورای اسلامی



24		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
بهای خدمات: بهای خدمات هر نوبت فک پلمپ						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404		پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	بهای خدمات فک پلمپ	4,875,000	37.0	6,680,000	42	6,680,000
2	بهای هر ماه ابلاغ گزارش ناظر نظام مهندسی به مالک	1,365,000	37.0	1,870,000	42	1,870,000
3	بهای صدور اخطاریه تخلف ساختمانی به ازای هر بار	1,418,000	37.0	1,943,000	42	1,940,000
4	بهای خدمات ابلاغ رای کمیسیون ماده 100 و بند 20 ماده 55 به مالک	1,365,000	37.0	1,870,000	42	1,870,000
5	بهای خدمات کارشناسی میزان تخلف ساختمانی جهت تشکیل پرونده و طرح در کمیسیون ماده 100 و بند 20 ماده 55 به مالک	1,220,000	37.0	1,671,000	42	1,670,000
تبصره: این تعرفه مشمول تخفیف نمی باشد						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری		شماره و تاریخ:				
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77				

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



25	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405					
بهای خدمات: بهای خدمات ناشی از سد معبر در سطح شهر						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	سد معبر ناشی از توقف وانت، نیسان (به ازای هر ساعت)	56,000	40%	78,400	42	78,000
2	سد معبر ناشی از کامیونت، کامیون (به ازای هر ساعت)	850,000	40%	1,190,000	42	1,190,000
3	خودروهای فرسوده، گاری ها، چهارچرخه تانکر- تریلی اتاق ماشین الات- ادوات کشاورزی وسایل عمرانی هر متر مربع (به ازای هر روز)	1,760,000	40%	2,464,000	42	2,460,000
4	اشغال سد معبر وسایل نقلیه در پیاده رو از قبیل موتور سیکلت و ابزار کار اصناف سایر بازاء هر متر مربع (به ازای هر روز)	810,000	40%	1,134,000	42	1,140,000
5	رتبه ترین مغازه، میز، جعبه جات اعم از میوه، سبزی، آویز اشیاء و اجناس مختلف، داربست فاقد مجوز، ادوات (به ازای هر متر مربع در روز)	1,960,000	40%	2,744,000	42	2,740,000
6	فروش چادر مسافرتی به ازای هر روز در محل های تعیین شده توسط شهرداری که از 5 متر تجاوز ننماید	570,000	40%	798,000	42	800,000
7	شستن ماشین در سطح معابر و خیابانها به ازاء هر دستگاه سنگین	2,560,000	40%	3,584,000	42	3,600,000
8	شستن ماشین در سطح معابر و خیابانها به ازاء هر دستگاه سبک	1,590,000	40%	2,226,000	42	2,230,000
9	جرایم ایجاد سد معبر توسط دستفروشان در معابر به ازای هر متر مربع	245,000	40%	343,000	42	343,000
10	کرایه محل غرفه در شب بازار به ازاء هر متر مربع	850,000	40%	1,190,000	42	1,200,000
11	کرایه محل غرفه در بازار به ازاء هر متر مربع در یک روز	120,000	40%	168,000	42	170,000
<p>تبصره 1: اخذ بهای خدمات مندرج در این تعرفه بر اساس گزارش کتبی واحد مربوطه (سد معبر) و پس از وصول مبالغ سد معبر و حق انبارداری و اخذ تعهد از اشخاص اجناس عودت خواهد شد. (بمنظور ممانعت از ایجاد سد معبر مبالغ فوق پیشنهاد میگردد)</p> <p>تبصره 2: میزان جرائم فوق الذکر به صورت ماهیانه محاسبه می گردد .</p> <p>تبصره 3: کرایه حمل و نقل و هرگونه هزینه های جانبی علاوه بر بهاء خدمات انبارداری به نرخ کارشناسی روز وصول میگردد</p> <p>تبصره 4: تشخیص میزان سطح اشغال توسط مامور سد معبر شهرداری انجام میشود</p>						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



26		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
بهای خدمات: بهای خدمات حق انبارداری (سدمعبر)						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	حق انبارداری اجناس یا تابلوهای جمع آوری شده توسط اکیب سدمعبر از مقابل مغازه روزانه از زمان جمع آوری	245,000	37%	335,650	42	336,000
2	حق انبارداری اجناس جمع آوری شده توسط اکیب سدمعبر از دست فروش سطح شهر	220,000	37%	301,400	42	300,000
3	حق انبارداری اجناس جمع آوری شده توسط اکیب سدمعبر از وانت بار، نیسان، سواری، کامیونت و کامیون	220,000	37%	301,400	42	300,000
4	حق انبارداری از موتورسه چرخ روزانه	170,000	40%	238,000	42	240,000
5	حق انبارداری وانت، نیسان، سواری، کامیون و کامیونت ...	340,000	37%	465,800	42	470,000
6	هزینه وسایل جمع آوری شده توسط جرثقیل و کفی (حمل و بارگیری) به ازاء هر سرویس اجرت جرثقیل	2,450,000	37%	3,356,500	42	3,360,000
<p>تبصره 1: به شهرداری اجازه داده میشود پس از جمع آوری اجناس در صورت عدم مراجعه مالک ظرف مدت یک ماه باکسب نظر مراجع قضائی نسبت به فروش اجناس توقیفی اقدام نماید در آمد حاصل از فروش بابت حق انبارداری محاسبه خواهد شد.</p> <p>تبصره 2: به شهرداری اجازه داده میشود در صورت عدم مراجعه مالک ظرف مدت 48 ساعت بابت تحویل اجناس فاسدشدنی باکسب نظر مراجع قضائی نسبت به فروش اجناس اقدام نماید در آمد حاصل از فروش بابت حق انبارداری محاسبه خواهد شد.</p> <p>تبصره 3: حداقل زمان مورد محاسبه یک روز میباشد</p>						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری		پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان				
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری			مرجع تایید کننده: فرمانداری			

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی




شهردار




27	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405
----	--

بهای خدمات: بهای خدمات بازار روز (پنج شنبه بازار)

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح غرفه یا وسیله نقلیه	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	غرفه های سر پوشیده (به ازای هر غرفه) با دهانه حداکثر 3 متر	780,000	37%	1,068,600	42	1,070,000
2	غرفه های روباز (به ازای هر غرفه) با دهانه حداکثر 3 متر	480,000	40%	672,000	42	670,000
3	هر دستگاه وانت ، نیسان و کامیونت با دهانه حداکثر 2.5 متر	480,000	40%	672,000	42	670,000
4	موتور سه چرخ با دهانه حداکثر 2.5 متر	245,000	40%	343,000	42	340,000
5	گاری دستی	120,000	100%	240,000	42	240,000

تبصره 1: در خصوص بازار روز (پنج شنبه بازار) جهت یک غرفه تعیین شده برای هر فروشنده تحت پوشش خانواده های کمیته امداد و بهزیستی و شهدا و جانبازان و افراد کم درآمد (بیماریها) مبلغ 150.000 ریال از ردیف های جدول فوق به عنوان حمایت کسر گردد.
تبصره 2: در صورتیکه سطح اشغال بیشتر از یک وسیله نقلیه باشد به همان نسبت مبلغ دو یا سه برابر می گردد.

تبصره 3: از کلیه کسبه فعال در قسمت های فرعی پنج شنبه بازار به ازای هر غرفه با دهانه حداکثر سه متر مبلغ 210000 ریال و از غرفه های با دهانه 4 متر مبلغ 250.000 ریال اخذ گردد (بجز میوه فروشان).

تبصره 4: افراد تحت پوشش کمیته امداد یا بهزیستی که گاری دستی یا موتور سه چرخ دارند معاف می باشند ولی از میوه فروشان تحت پوشش نهادهای حمایتی (تبصره 1) که نیسان یا وانت بار و ... دارند مبلغ 80.000 ریال جدول فوق به عنوان حمایت کسر گردد.

تبصره 5: غرفه دار حق واگذاری غرفه را به دیگری ندارد در صورت مشاهده اجناس جمع آوری می گردد هر گونه کسب به صورت سیار (دست فروشی) در محدوده بازار روز ممنوع است. در صورت مشاهده عوارض معادل سه برابر لحاظ می گردد.

تبصره 6: هر گونه کسب در محل میوه و تره بار در محل خیابان اصلی ممنوع می باشد و بالعکس در صورت مشاهده سه برابر اخذ می گردد مگر با هماهنگی مسئول بازار روز

تبصره 7: غرفه های بازار روز (پنج شنبه بازار) افراد ثابت، در صورتی به شخص دیگری واگذار می گردد که 1- غرفه دار بومی سه هفته غیبت داشته باشد 2- غرفه دار غیر بومی یک هفته غیبت داشته باشد (اگر جزء افراد ثابت باشد سه هفته مورد تانید می باشد) 3- غرفه دار حق هیچگونه اعتراض نداشته باشد و در صورت ردگیری غرفه دار مقصر شناخته خواهد شد.

تبصره 8: خرید و فروش غرفه اکیدا ممنوع، در صورت مشاهده از فعالیت در بازار روز جلوگیری و حق بهره برداری از غرفه سلب می گردد.

تبصره 9: در صورتی که کسبه تا ساعت 9:30 بساط ننمایند مکان کسب همان روز به شخص دیگر واگذار می گردد و مبالغی که در ردیف بالا رند نمی باشند در صورت که از دستگاه یوز استفاده نشود رند گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



28 طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	کامیونت (ماهیانه)	8,580,000	37%	11,754,600	42	11,800,000
2	هر دستگاه نیسان (ماهیانه)	5,930,000	37%	8,124,100	42	8,200,000
3	هر دستگاه وانت (ماهیانه)	4,520,000	37%	6,192,400	42	6,200,000
4	سه چرخ موتوری (ماهیانه)	1,100,000	37%	1,507,000	42	1,600,000
5	گاری دستی (ماهیانه)	780,000	37%	1,068,600	42	1,100,000
6	چادر سیار فروش میوه هر متر مربع (روزانه)	98,000	37%	134,260	42	135,000

تبصره 1: شهرداری موظف است محلهایی را جهت فعالیت میوه فروشان سیار و سایر کسبه سیار تعیین نماید. ضمناً این مبلغ به صورت هفتگی توسط مسول وصول شهرداری اخذ می گردد.

تبصره 2: ضمناً اقدام به کسب کردن توسط وانت بارها و غیره در سایر مکان هایی که توسط شهرداری تعیین نشده است ممنوع می باشد که صورت مشاهده عوارض معادل 2 برابر مبلغ جریمه اخذ می گردد .

تبصره 3: در صورت عدم همکاری در پرداخت عوارض جدول فوق و ایجاد نزاع و درگیری با مامورین وصول شهرداری مبلغ 5.000.000 ریال به عنوان جریمه وصول می گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



بهای خدمات: بهای خدمات فروش ماهی قرمز و بساط عید نوروز						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	ماهی قرمز	5,880,000	37%	8,055,600	42	8,100,000
2	سبزه و سایر اقلام سفره عید نوروز	5,880,000	37%	8,055,600	42	8,100,000
3	حق امتیاز بیخ فروشی (بابت یک جایگاه در سه ماه تابستان)	1,640,000	37%	2,246,800	42	2,250,000
4	حق امتیاز سماور (آب جوش) (بابت یک جایگاه در سه ماه)	1,640,000	37%	2,246,800	42	2,250,000

تبصره 1: نرخ های فوق صرفاً برای محل های تعیین شده از سوی معاونت خدمات شهری شهرداری و پس از دریافت مجوز لازم جهت فعالیت صرفاً با نظر شهرداری در خیابان های (امام رضا - امام خمینی - سعدی و کاشانی) می باشد و در سایر خیابانها با 20 درصد کمتر نسبت به جدول فوق قابل وصول می باشد.

تبصره 2: ضمناً مبالغ فوق به ازای 15 روز و برای هر یک و نیم متر طول در یک متر عرض می باشد.

تبصره 3: برای اشخاصی که متراژ بیشتری را اشغال نموده اند به ازای هر متر مربع بیشتر مبلغ 1.000.000 ریال دریافت گردد.

تبصره 4: مجوز شهرداری می بایست دارای تاریخ و متراژ و آدرس محل مشخص باشد.

تبصره 5: کسبه فوق باید مجوز های لازم از ارگان های ذیربط اخذ کند.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



30	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405
بهای خدمات: بهای خدمات میدان دام	
طریق محاسبه بهای خدمات:	

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	بابت ورود هر راس گوسفند و بز به میدان دام یا بازار فروش	135,000	37%	184,950	42	185,000
2	بابت ورود هر راس گاو و گوساله به میدان دام یا بازار فروش	300,000	37%	420,000	42	420,000
3	بابت ورود هر نفر شتر به میدان دام یا بازار فروش	370,000	37%	518,000	42	518,000
4	بابت ورود و خروج هر دستگاه ماشین به میدان دام یا بازار فروش	24,000	37%	33,600	42	33,600
5	بابت حق توزین هر راس گوسفند	24,000	37%	33,600	42	33,600
6	بابت توزین هر نفر شتر و راس گاو	48,000	37%	67,200	42	67,200

تبصره: عوارض میدان دام ماهیانه مبلغ 75.000.000 ریال میباشد که مالک میدان دام ملزم است ماهیانه بحساب درآمد شهرداری واریز نماید در صورت تاخیر در پرداخت به ازاء هر سال 50% عوارض فوق بعنوان جریمه علاوه بر اصل اجاره وصول میشود.

شماره و تاریخ:	پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



31

تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405

بهای خدمات: بهای خدمات میدان تره بار

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	ورودی سه چرخ موتوری	55,000	40%	77,000	42	77,000
2	ورودی انواع وانت پیکان وانت و وانت براید	105,000	40%	147,000	42	147,000
3	انواع نیسان	180,000	40%	252,000	42	252,000
4	ورودی انواع خاور و ایسوزو	200,000	40%	280,000	42	280,000
5	ورودی کامیون های شش چرخ	340,000	40%	476,000	42	476,000
6	ورودی کامیون های 10 چرخ به بالا	440,000	40%	616,000	42	616,000
7	ورودی تریلر 24 تن	550,000	40%	770,000	42	770,000

تبصره: این بهاء شامل وسائط نقلیه ایست که دارای بازمی باشند که در زمان ورود به میدان بار قابل وصول میباشد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری

شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



32

تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405

بهای ورودی خودرو ها و نصب چادر در پارکهای فضای سبز شهرداری

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	انواع نیسان و سواری (همه پارک ها)	100,000	150%	250,000	42	250,000
2	انواع مینی بوس و اتوبوس (همه پارک ها)	300,000	65%	495,000	42	250,000
3	نصب چادر داخل پارک (همه پارک ها)	500,000	20%	600,000	42	250,000

تبصره 1: حق ورودی پارکینگ جهت خودروهای (سواری ، موتور سیکلت و) شهروندان شیروانی 50% اخذ گردد و جهت پرسنل (قراردادی و پیمانی) و بازنشستگان شهرداری رایگان می باشد

تبصره 2: هزینه پرداخت ورودی جهت کل روز محاسبه شده است

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری

ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



رئیس شورای اسلامی



شهردار

بهای فروش گل در گلخانه فضای سبز شهرداری						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	انواع گل دائمی (رز - زرشک - ترون - شمشاد - شمعدانی) - قلمه	118,000	30%	150,000	42	150,000
2	انواع گل دائمی (رز - زرشک - ترون - شمشاد - شمعدانی) - گلدان سایز کوچک	350,000	30%	450,000	42	450,000
3	انواع گل‌های فصلی (جعفری - همیشه بهار - اطلسی - ناز - میمون - کوکب - کلم زینتی - مینای چمنی - شاه پسند - گزانیا - تاج خروس - شیرنگ - آهار) - نشاء	59,000	40%	80,000	42	80,000
4	انواع گل‌های فصلی (جعفری - همیشه بهار - اطلسی - ناز - میمون - کوکب - کلم زینتی - مینای چمنی - شاه پسند - گزانیا - تاج خروس - شیرنگ - آهار) - گلدان سایز کوچک	200,000	30%	260,000	42	260,000
5	انواع بذر چمن - کیلویی	6,370,000	60%	10,000,000	42	10,000,000
6	انواع کود (کمپوست - آلی) - کیلویی	300,000	70%	500,000	42	500,000
7	انواع کود (کود برگ - کود سبز) - کیلویی	118,000	30%	150,000	42	150,000
8	انواع گلدان سفالی (سایز 12 - هر عدد)	118,000	30%	150,000	42	150,000
9	انواع گلدان پلاستیکی (سایز 14 - هر عدد)	157,000	30%	200,000	42	200,000
10	اخاک گل - کیلویی	98,000	50%	150,000	42	150,000
11	انواع خاک (زراعی به همراه کود) - کیلویی	59,000	40%	80,000	42	80,000

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	ماده و تاریخ:
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



رئیس شورای اسلامی

شهردار



طریق محاسبه بهای خدمات:					
بهای فروش گل در نهالستان فضای سبز شهرداری (ادامه)					
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه
1	نهال مفر سه ساله تولیدی در نهالستان - ریشه لخت	1,000,000	30%	1,300,000	42
2	نهال (نارون - افرا - سرو - سنوبر - انواع کاج - آفاقیا - بید و...) - ریشه لخت	1,960,000	30%	2,500,000	42
3	نهال (نارون - افرا - سرو - سنوبر - انواع کاج - آفاقیا - بید و...) - گلدان سبزی متوسط	2,940,000	30%	3,500,000	42
4	نهال (چنار) - ریشه لخت	3,500,000	15%	4,000,000	42
5	نهال (زبان گنجشک) - ریشه لخت	980,000	30%	1,300,000	42
8	انواع تنه درخت ، چوب خشک قطر بالای 15 سانت - کیلویی	48,000	70%	80,000	42
9	انواع شاخه قطر زیر 15 سانت - کیلویی	30,000	0%	30,000	42

تبصره 3: با توجه به بنر F1 و F2 بودن گل ها و همچنین سایز بندی گلدان ها قیمت متغیر محاسبه می گردد

تبصره 4: در صورتی که مبلغ سال جدید با بازار اختلاف زیاد داشت با هماهنگی واحد فضای سبز پس از تایید واحد درآمد تصویب شورای اسلامی شهر اقدام گردد .

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات : بهای فروش آب غیر شرب (به همراه حمل با تانکر) فضای سبز شهرداری						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	فروش آب غیر شرب داخل شهر هر هزار لیتری	2,040,000	50%	3,000,000	42	3,000,000
2	هزینه حمل با تانکر داخل شهر هر هزار لیتری	1,820,000	40%	2,500,000	42	2,500,000
<p>تبصره 1: قیمت آب غیر شرب با حمل آن هر هزار لیتر (5/500/000 ریال) که 10 هزار لیتر آب با حمل (55/000/000 ریال) میباشد</p> <p>تبصره 2: قیمت آب غیر شرب با حمل آن 3 هزار لیتر (16/500/000 ریال) و تانکر 30 هزار لیتر آب با حمل کشنده تریلی (165/000/000 ریال) میباشد</p> <p>تبصره 3 : هزینه هر یک ساعت توقف ماشین (1/000/000 ریال) به جدول فوق اضافه می گردد و در صورت خروج از شهر به ازای هر کیلومتر مبلغ (1/000/000 ریال) به مبلغ کل اضافه می گردد .</p>						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			

نماینده وزارت کشور



رئیس شورای اسلامی



36		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
بهای خدمات : هزینه کارشناسی بازدید کارشناس فضای سبز - بازدید ساختمانی شروع و پایان کار						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	بازدید جهت پاسخ به پروانه ساخت در داخل محدوده شهری - هر	2,100,000	30.000	2,800,000	42	2,800,000
2	بازدید جهت تغییر کاربری زمین فضای سبز به مسکونی - هر بازدید تا 500 متر مربع	2,100,000	70.00	3,570,000	42	3,570,000
تبصره 1 : بازدید تغییر کاربری زمین های خام باغی جهت تفکیک زیر 500 متر مربع با قیمت پیشنهادی و بالاتر از آن ضریب دو برابر - متر از بالای 1500 متر مربع ضریب سه برابر بازدید						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



شهردار



37		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
بهای خدمات: آتش نشانی						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	اطفاء حریق از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان		رایگان	42	
2	امداد و نجات از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	رایگان		رایگان	42	
3	احتیاط حریق یا احتیاط امداد از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه خودروهای سنگین	26,600,000	13%	30,058,000	42	30060000
4	احتیاط حریق یا احتیاط امداد از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه خودروهای سبک	23,100,000	9%	25,179,000	42	25200000
5	صدورگواهی حریق یا حادثه از زمان اعزام کارشناس تا پایان مرحله تدوین و تهیه گزارش	1,530,000	30%	1,989,000	42	2000000
تبصره 1: احتیاط حریق با درخواست اداره ها و شرکت ها، نهاد ها، سازمانها و اشخاص حقیقی						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			
مرجع تایید کننده: فرمانداری						

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



38	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405
----	--

بهای خدمات: آتش نشانی-آتش نشانی اعزام کارشناس

طریق محاسبه بهای خدمات:

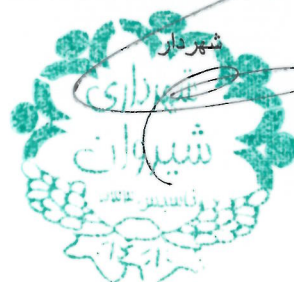
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
6	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره برای تک واحد مسکونی	2,060,000	22%	2,513,200	42	2,520,000
7	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره تا سه سقف مسکونی	3,080,000	30%	4,004,000	42	4,000,000
8	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره از سه سقف مسکونی به بالا به ازای هر سقف مبلغ تعیین شده اضافه گردد	100,000	38%	138,000	42	140,000
9	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره کارخانجات تا مساحت 1000 متر اعیانی (به ازای هر متر)	76,000	32%	100,320	42	100,000
10	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره ملزاد بر هزار متر هر متر	90,000	34%	120,600	42	120,000
11	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره ادارات خدماتی،	7,370,000	36%	10,023,200	42	10,000,000
12	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره شرکتهای، ادارات و سازمانهای بازرگانی و تجاری و...	72,000,000	12%	80,640,000	42	80,640,000
13	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره مکانهای تجاری و صنعتی	9,870,000	32%	13,028,400	42	13,000,000
14	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره خودروهای سواری و وانت	3,500,000	29%	4,515,000	42	4,600,000
15	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره موتورسیکلت	1,470,000	36%	1,999,200	42	2,000,000
16	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره سایر خودروها (اتوبوس- کامیون و ...)	5,640,000	33%	7,501,200	42	7,500,000
17	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره مزار، باغات و مرغاریها و دامداریها	10,360,000	40%	14,504,000	42	14,500,000
18	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره مساجد، تکایا و حسینیه ها	رایگان	40%	رایگان	42	

تبصره 1: بهای خدمات فوق و موارد مشابه چنانچه در دفترچه عوارض آمده است مجدداً وصول نگردد.

تبصره 2: اعزام پرسنل جهت تهیه گزارش از 20 کیلومتر به بالا برای مزارع - باغات - مرغاریها - دامداریها به ازای هر کیلومتر 30/000 اخذ گردد.

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



بهای خدمات: آتش نشانی اعزام کارشناس (ادامه)

طریق محاسبه بهای خدمات

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
19	صدور گواهی تایید شرکتها و شارژ سرویس خاموش کننده ها	18,340,000	37%	25,125,800	42	25,000,000
20	تایید صلاحیت سالیانه کارگاه های شارژ	9,500,000	37%	13,015,000	42	13,000,000
21	اعزام کارشناس جهت تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت مسکونی یا انباری تا 200 متر مربع بنا به ازای هر متر مربع	100,000	40%	140,000	42	140,000
22	تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت مسکونی یا انباری مزاد 200 متر مربع بنا به ازای هر متر مربع	90,000	34%	120,600	42	120,000
23	تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت تجاری تا 30 متر مربع بنا به ازای هر متر مربع	1,000,000	30%	1,300,000	42	1,300,000
24	تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت تجاری مزاد 30 متر مربع بنا به ازای هر متر مربع	800,000	40%	112,000	42	110,000
25	تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت انباری تجاری به ازای هر متر مربع	350,000	29%	451,500	42	450,000
26	اعزام کارشناس جهت تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار برای مهد کودک ها مراکز تحت پوشش بهزیستی و درمانگاه	8,120,000	36%	11,043,200	42	11,000,000
27	تاییدیه نقشه در زمان صدور پروانه برای کارخانجات و کارگاهها تا 1000 متر مربع-به ازای هر متر مربع	570,000	23%	701,100	42	700,000
28	تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار جهت موسسات و بانکها و شرکتها به ازای هر متر مربع	630,000	27%	800,100	42	800,000
29	اعزام کارشناس جهت تاییدیه ایمنی در زمان پایانکار برای کارخانجات و کارگاهها بالای 1000 متر-به ازای هر متر مربع	680,000	25%	850,000	42	850,000

تبصره 1: تاییدیه ایمنی در ردیف 27 زمان صدور پروانه برای مدارس و مراکز آموزشی با 50% اخذ گردد.

تبصره 2: در صورتی که بنا برای مسکونی یا انباری یا تجاری و ... از متر از مشخصی بیشتر باشد مبلغ تانید شده اخذ و هر گونه مزاد برابر ردیفهای مربوطه جدول فوق محاسبه میگردد.

تبصره 3: منطقه A با ضریب 1/3 منطقه B با ضریب 1/1 و منطقه C با ضریب 0/9 بجز کارخانه و کارگاه ها

شماره و تاریخ:

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

مرجع تایید کننده: فرمانداری

نماینده وزارت کشور

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



40		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405			
بهای خدمات: آتش نشانی اعزام کارشناس (ادامه)					
طریق محاسبه بهای خدمات					
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه پیشنهادی سال 1405
30	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی مساجد، تکلیف و حسینیه ها	رایگان	رایگان	رایگان
31	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید هر ساله موسسات مالی و اعتباری مطبها، مراکز درمانی، داروخانه ها... تا 35 متر مربع	6,370,000	34%	8,500,000	42
32	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید هر ساله موسسات مالی و اعتباری مطبها، مراکز درمانی، داروخانه ها...، مازاد بر 35 متر مربع هر متر مربع	100,000	20%	120,000	42
33	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید سالانه جایگاههای سوخت (به ازای هر نازل (پمپ)	5,300,000	23%	6,519,000	42
34	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید هر سال بانکهای خصوصی دولتی تا 500 متر مربع زیر بنا	36,400,000	24%	45,000,000	42
35	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید هر ساله بانکها موسسات خصوصی ودولتی بیش از 500 متر مربع به ازای هر متر مربع	100,000	20%	120,000	42
36	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید تأیید ایمنی آسانسور	5,642,000	16%	6,555,000	42
37	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی بازدید کارشناس جهت عیب یابی حریق در شهرهای همجوار	18,340,000	37%	25,000,000	42
38	شناسنامه ایمنی اعزام کارشناس جهت گزارش نارسائی ها و نواقص کمبودهای ایمنی آرایه طرحهای ایمنی برای شرکت ها، کارخانجات، ادارات و ...	5,880,000	28%	7,500,000	42
39	نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل و صدور تأییدیه بازدید از واحد های تجاری سطح شهر در زمان درخواست صدور یا تمدید پروانه کسب به ازای هر متر مربع	113,400	33%	150,000	42
40	تأییدیه ایمنی سازه اسکلتی در مقابل حرارت هر سقف	14,000,000	29%	18,000,000	42
41	خدمات مشارکهای (آموزشی و پیشگیری) توافقی	جدید	جدید	3000000	42
تبصره : تبصره هایی که در هر بخش از تعرفه آتش نشانی آمده است شامل موارد فوق می شود.					
پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان		پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان		شماره و تاریخ:	



41

تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405

بهای خدمات: آتش نشانی (آموزش)

طریق محاسبه بهای خدمات

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	پیشنهادی سال 1405
1	آموزش عمومی آتش نشانی آموزش ایمنی باگرایش آتش نشانی بدون صدورگواهینامه آموزش نظری و عملی	رایگان		رایگان	42	رایگان
2	مال الاجاره واگذاری کلاس با امکانات لازم با ظرفیت 30 نفر بادرخواست متقاضیان هر جلسه 2 ساعت	طبق قرارداد فی مابین		طبق قرارداد فی مابین	42	طبق قرارداد فی مابین
3	آموزش دستگاههای ایمنی و آتش نشانی اعزام کارشناس جهت آموزش (با استفاده از کیپول 6 کیلویی پودر و هوا) آموزش نظری و عملی هر نفر	1,350,000	40%	1,890,000	42	1,900,000
4	آموزش مقدماتی اطفاءحریق آموزش ایمنی باگرایش آتش نشانی برای کسب مهارت بدون صدورگواهینامه آموزش نظری و عملی به ازای هر جلسه 2 ساعت تعداد 40 نفر	3,730,000	35%	5,035,500	42	50,000,000
5	آموزش متوسطه نیمه حرفهای آموزش دروس آتش نشانی برای آشنایی فنون مربوطه و کسب مهارت با صدورگواهینامه	5,900,000	36%	8,024,000	42	8,000,000
6	آموزش عالی (حرفه ای) آموزش تخصصی ایمنی باگرایش آتش نشانی یا امدادونجات بدون صدورگواهینامه آموزش نظری و عملی به ازای هر جلسه 2 ساعت تعداد 40 نفر	8,500,000	30%	11,050,000	42	11,000,000
7	آموزش پیش دبستانی و مهد کودک (آموزش عمومی)	3,080,000	30%	4,004,000	42	4,000,000
8	آموزش دبستان و راهنمایی (آموزش مقدماتی)	5,900,000	36%	8,024,000	42	8,000,000
9	آموزش دبیرستان به بالا.... (آموزش نیمه حرفه ای)	7,640,000	31%	10,008,400	42	10,000,000

تبصره 1: هزینه ایاب و ذهاب و اسکان مربی یا کارشناس به مبلغ مصوب افزوده می گردد.

تبصره 2 تبصره هایی که در هر بخش از تعرفه آتش نشانی آمده است شامل موارد فوق نیز می گردد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری

شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

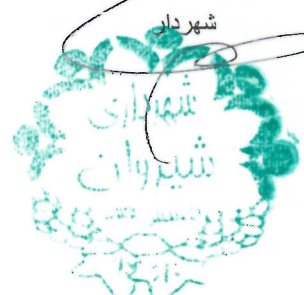
مرجع تایید کننده: فرمانداری

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



بهای خدمات: آتش نشانی						
طریق محاسبه بهای خدمات						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	پیشنهادی سال 1405
1	نگهداری سیستمهای اطفاءحریق بازدید به موقع از سیستمهای نصب شده، آزمایشات لازم و رفع نواقص	طبق قرارداد فی مابین		طبق قرارداد فی مابین	42	طبق قرارداد فی مابین
2	خدمات مشاورهای (آموزشی و پیشگیری) توافقی	طبق قرارداد فی مابین		طبق قرارداد فی مابین	42	طبق قرارداد فی مابین
3	اجاره نردبان خودرویی با 2 نفر خدمه هر ساعت	6,160,000	38%	8,500,800	42	8,500,000
4	موتورپمپ پرتابل، کفکش، لجنکش 1 تا 2 نفر خدمه هر ساعت مسکونی	1,960,000	40%	2,744,000	42	2,750,000
5	موتورپمپ پرتابل، کفکش، لجنکش 1 تا 2 نفر خدمه هر ساعت غیر مسکونی	3,360,000	40%	4,700,000	42	4,700,000

تبصره 1: در موارد بازدید اولیه و تهیه شناسنامه ایمنی برای واحدهای تجاری، ادارات و موسسات و کارخانجات و غیره در صورت تأیید نشدن در باز اول، برای مراجعه بعدی 20% علاوه بر هزینه بازدید اخذ شود.

تبصره 2: در مورد تعیین علت حریق و یا حادثه در مواردی که متقاضی تحت پوشش نهادهای حمایتی (کمیته امداد، بهزیستی و خانواده های شهدا و جانبازان) باشد حداکثر تا 30% تخفیف با تشخیص شهردار لحاظ گردد.

تبصره 3: در خصوص کلیه خدمات خارج از محدوده خدمات شهری به ازای هر کیلومتر 20% اضافه بر جدول مقرر اخذ خواهد شد. هزینه ایاب و ذهاب و اسکان مربی یا کارشناس به مبلغ مصوب افزوده خواهد شد.

تبصره 4: در کلیه آموزشها و کارشناسی های خارج از محدوده خدمات شهری هزینه ایاب و ذهاب و اسکان مربی و کارشناس به مبلغ مصوب اخذ خواهد شد.

تبصره 5: در کلیه خدمات آموزشی در صورت صدور گواهی نامه 25% به مبلغ مصوب افزوده خواهد شد.

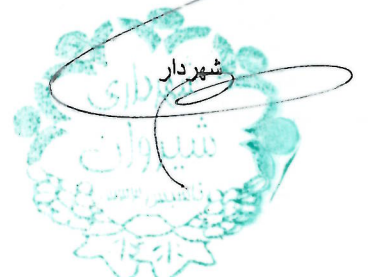
تبصره 6: تبصره های که در هر صفحه از تعرفه آتش نشانی آمده است شامل تمام صفحات می شود

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تأیید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات از بابت املاک خارج از محدوده بابت صدور پروانه و.....						
طریق محاسبه بهای خدمات: صدور پایانکار- کارشناسی و تاییدیه ایمنی خارج از محدوده						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	تاییدیه ایمنی کارخانجات و کارگاهها تا 500متر مربع خارج از محدوده	31,440,000	28%	40,243,200	42	40,000,000
2	تاییدیه ایمنی کارخانجات و کارگاهها تا 1000متر مربع خارج از محدوده	50,960,000	38%	70,324,800	42	70,000,000
3	کارخانجات و کارگاهها بیش از 1000متر مربع خارج از محدوده با هر متر از	70,000,000	29%	90,300,000	42	90,300,000
4	بازدید سالیانه مراکز سوخت و صدور شناسنامه ایمنی به ازای هر سر نازل	14,000,000	29%	18,060,000	42	18,000,000
5	بازدید سالیانه مراکز تفریحی و مراکز معاینه فنی خودروهای سبک و سنگین تا محدوده 5 کیلومتر	9,800,000	23%	12,054,000	42	12,000,000
6	مکانهای تفریحی یا مراکز سی ان جی، مراکز معاینه فنی خودرو های سبک و سنگین و ... محدوده مازاد 5 کیلومتر	44,000,000	3%	45,320,000	42	45,000,000
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری		شماره و تاریخ:				
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77				

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهاءخدمات خانه فرهنگ شهرداری شیروان

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	نقاشی کودکان، معرق(چوب، سنگ، شیشه، کاشی)- پتینه	1,080,000	35%	1,458,000	42	1,500,000
2	رنگ و روغن، زبان نرم 1، 2، 3 و 4- نقطه گذاری روی ظروف - الگوی لباسهای کشتی	1,960,000	35%	2,646,000	42	2,700,000
3	طراحی بزرگسالان، شمع سازی- اینه کاری روی سفال- تصویرسازی- نگارگری مقدماتی- اریگامی- کاردستی و ماکت- مینیاتور- بازی های فکری- دومینو- خلافت با ایلقت- سازه های ماکارونی- عکاسی- خبرنگاری- تراشه بافی-نقاشی روی پارچه	980,000	35%	1,323,000	42	1,330,000
4	خوشنویسی و خط تحریری، سفالگری کودکان، گلسازی بلندر، رویایی و چرم، هویه کاری، منبت کاری و تذهیب-کاردیگاتور-مجسمه سازی- گرافیک- درویش دوزی- گلسازی گلهای الباقی- رباتیکه- کلاژ کاشی- کیف های کتفی- کاردستی خلاق- طراحی سنتی- نقاشی روی شیشه و سفال- طراحی روی پارچه- زبان کودکان(زیر 7 سال)	735,000	35%	992,250	42	1,000,000
5	قرآن کودکان	40,000	35%	54,000	42	54,000
6	رایانه کودکان - قصه گویی کودکان- داستان نویسی-	780,000	35%	1,053,000	42	1,050,000
7	ICDL درجه 1 و 2 - آشپزی و شیرینی پزی- سفره آرابی	2,350,000	35%	3,172,500	42	3,200,000
8	تابلو فرش	5,000,000	35%	6,750,000	42	6,750,000
9	خیاطی، خیاطی تکمیلی	5,000,000	35%	6,750,000	42	6,750,000
10	گلیم بافی- قلاب بافی- بافندگی با دست- عروسک بافی- ماکت سازی کودکان- تاج	1,470,000	35%	1,984,500	42	2,000,000
11	چهل تکه، سنگ دوزی، پته دوزی-موکت دوزی- سرمه دوزی، کیف دوزی چرم و پارچه آموزش فنی اتومبیل سواری- گلایدره	1,680,000	35%	2,268,000	42	2,300,000
12	دوخت جعبه کادویی با پارچه، مقهان دوزی- شماره دوزی- روبان دوزی- ساختن جعبه های کادویی- گلسازی کریستالی	1,370,000	35%	1,849,500	42	1,850,000
13	رو تختی- پرده	400,000	35%	540,000	42	540,000

تبصره 1: با تایید دوره آموزشی توسط کارشناس مربوطه ضمناً حق الزحمه کارشناس آموزش به ازای هر ساعت 150.000 ریال می باشد

تبصره 2: استفاده از کلاسهای فوق برای پرسنل شهرداری، همسران و فرزندان نشان رایگان می باشد.

تبصره 3: با توجه به محدودیت تجهیزات و فضای کلاسها، تعداد کارآموزان جهت دایر نمودن کلاس هشت نفر می باشد.

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



45	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405	
بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-امور تاکسیرانی		
طریق محاسبه بهای خدمات:		

ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه از متقاضیان	1,523,000	40%	2,132,200	42	2,140,000
2	امتیاز خدمات و برگزاری آزمون شهرشناسی برای تمام متقاضیان تحت	637,000	70%	1,082,900	42	1,100,000
3	هزینه صدور پروانه تاکسیرانی، بهره برداری، خدمات و دفترچه مرخصی برای	5,000,000	40%	7,000,000	42	7,000,000
4	درآمد حاصل از برچسب (نرخ نامه)	150,000	70%	255,000	42	255,000
5	هزینه آموزش برای هر ساعت	128,000	70%	217,600	42	220,000
6	امتیاز حاصل از صدور پروانه تاکسیرانی برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت	1,526,000	70%	2,596,000	42	2,600,000
7	امتیاز حاصل از تمدید پروانه تاکسی رانی برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت نظارت سازمان (2 ساله)	770,000	220%	1,694,000	42	1,700,000
8	امتیاز حاصل از صدور پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت نظارت سازمان (دوسال)	1,400,000	78%	2,492,000	42	2,500,000
9	امتیاز حاصل از تمدید پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت نظارت سازمان (دوسال)	1,160,000	70%	1,970,000	42	1,970,000
10	امتیاز حاصل از صدور پروانه تاکسیرانی برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت نظارت سازمان (المثنی)	1,150,000	70%	1,950,000	42	1,950,000
11	امتیاز حاصل از صدور پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل مسافر تحت نظارت سازمان (المثنی)	900,000	70%	1,530,000	42	1,530,000

تبصره 1: بند ویژه رانندگان کمکی مربوط یک دستگاه تاکسی می باشد در صورت تعویض تاکسی هزینه صدور مجوز مجددا صورت می گیرد

تبصره 2: اخذ حق عضویت برابر ابلاغیه از اتحادیه سازمان

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

مرجع تایید کننده: فرمانداری

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



46		تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405				
بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-امور تاکسیرانی (ادامه)						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
12	امتیاز حاصل از صدور کارت موقت تاکسی رانی برای تمام فعالان حوزه حمل مسافرت تحت نظارت سازمان	1,400,000	50%	2,100,000	42	2,100,000
13	حق عضویت سالیانه هر دستگاه تاکسی پلاک (ت) در سازمان حمل و نقل همگانی کل کشور	410,000	50%	615,000	42	615,000
14	هزینه خدمات تاکسی پلاک (ت) از مالکین (یکساله)	14,000,000	40%	19,600,000	42	19,600,000
15	هزینه صدور دفترچه مرخصی (خروج موقت) برای هرنوبت	260,000	50%	390,000	42	390,000
16	هزینه انتقال سند تاکسی از اتحادیه سازمانهای حمل و نقل همگانی کشور و تحویل به مالک	1,270,000	50%	1,905,000	42	1,900,000
17	امتیاز ورود خطوط روستایی به حومه شهر (خطوط فرعی)	6,100,000	40%	8,540,000	42	8,500,000
18	هزینه خدمات تعویض خودرو فعال تاکسی پلاک (ت) توسط راننده کمکی و انجام امور مرتبط سازمانی	640,000	50%	960,000	42	960,000
19	هزینه خدمات تعویض راننده کمکی تاکسی پلاک (ت) توسط مالک تاکسی و انجام امور مرتبط سازمانی	640,000	50%	960,000	42	960,000
20	هزینه کارشناسی جهت صدور پروانه بهره برداری	510,000	50%	765,000	42	765,000
21	مرخصی بیش از سقف مجاز به ازای هر روز	110,000	50%	165,000	42	165,000
22	امتیاز و آگناری خودروی جدید طرح توسعه و تبدیل پلاک شخصی به تاکسی (عوارض حق ورودی حمل و نقل) در صورت موافقت سازمان	7 درصد ارزش خودرو		7 درصد ارزش خودرو	42	7 درصد ارزش خودرو
24	امتیاز حاصل از انتقال تاکسی از شیروان به شهرهای دیگر مجاز در آیین نامه مرتبط و بالعکس	7 درصد ارزش خودرو		8 درصد ارزش خودرو	42	8 درصد ارزش خودرو
25	حق بهره برداری از خطوط داخل خیابان های اصلی سطح شهر نسبت به خطوط حاشیه و خارج از مسیر اصلی در سطح شهر	7 درصد ارزش خودرو		9 درصد ارزش خودرو	42	9 درصد ارزش خودرو
تبصره 1: بند ویژه رانندگان کمکی مربوط یک دستگاه تاکسی می باشد در صورت تعویض تاکسی هزینه صدور مجوز مجددا صورت می گیرد						
تبصره 2: اخذ حق عضویت برابر ابلاغیه از اتحادیه مربوطه و						
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:			
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01						
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77			

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-آژانس					
طریق محاسبه بهای خدمات:					
ردیف	شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه
1	امتیاز صدور مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا مجوز شرکت حمل و نقل مسافر	125,000,000	40%	175,000,000	42
2	صدور مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر و یا شرکت حمل و نقل مسافر تاکسی بیسیم (پنجساله) 15دستگاه	204,000,000	40%	285,600,000	42
3	صدور مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر و یا شرکت حمل و نقل مسافر تاکسی بیسیم (پنجساله) 30دستگاه	305,000,000	40%	427,000,000	42
4	صدور مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر و یا شرکت حمل و نقل مسافر تاکسی بیسیم (پنجساله) برای هر دستگاه مازاد ردیف 2	5,000,000	40%	7,000,000	42
5	جریمه تاخیر صدور یا تمدید مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (به ازای هر ماه)	548,000	70%	931,600	42
6	امتیاز تمدید مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (یک ساله)	1,270,000	70%	2,159,000	42
7	هزینه خدمات سالیانه دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	5,700,000	40%	7,980,000	42
8	هزینه کارشناسی مکانهای مقاضیان دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل درون شهری	1,020,000	200%	2,040,000	42
9	امتیاز حاصل از انتقال مکانی دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	5,000,000	40%	7,000,000	42
10	امتیاز حاصل از انتقال خودرو از دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	1,780,000	40%	2,492,000	42
11	هزینه خدمات تعویض خودرو فعال در دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	760,000	70%	1,292,000	42
12	حق امتیاز و عضویت در دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	1,270,000	70%	2,159,000	42
13	هزینه صدور دفترچه مرخصی (خروج موقت) برای هر نوبت	250,000	70%	425,000	42
14	ضمانت نامه حسن انجام کار برای مقاضیان دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (وثیقه بصورت سفته) یا چک	700,000,000	45%	1,000,000,000	42
15	هزینه خدمات آژانس از مالکین خودرو برای یکسال	1,270,000	70%	2,159,000	42
16	حق عضویت و هزینه خدمات سازمان حمل و نقل همگانی کل کشور	560,000	70%	952,000	42
17	هزینه هرگونه نقل و انتقال و تغییر نام در مجوز (موافقتنامه اصولی) آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری و تاکسی بیسیم (در صورت داشتن شرایط احراز)	40% صدور		40% صدور	42
18	امتیاز تمدید مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (پنجساله)	40% صدور		40% صدور	42
19	تمدید مجوز (موافقتنامه اصولی) دفتر و یا شرکت	40% صدور		40% صدور	42

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-حمل بار

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	امتیاز حاصل از صدور پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	1,180,000	70%	2,006,000	42	2,000,000
2	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	780,000	70%	1,326,000	42	1,330,000
3	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه بار بر	1,040,000	70%	1,768,000	42	1,768,000
4	حق عضویت ماهیانه هر دستگاه وانت بار تا 750 کیلوگرم	1,180,000	70%	2,006,000	42	2,000,000
5	حق عضویت ماهیانه هر دستگاه وانت بار تا 2500 کیلوگرم	1,470,000	70%	2,499,000	42	2,500,000
6	حق عضویت ماهیانه هر دستگاه وانت بار تا 3500 کیلوگرم	1,780,000	40%	2,492,000	42	2,500,000
7	حق الامتیاز و نگهداری وسیله نقلیه بار بر برای یکبار	630,000	70%	1,071,000	42	1,080,000
8	امتیاز حاصل از صدور پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	1,176,000	70%	1,999,200	42	2,000,000
9	امتیاز حاصل از صدور پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	980,000	70%	1,666,000	42	1,700,000
10	امتیاز حاصل از تمدید پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	50 درصد صدور		50 درصد صدور	42	50 درصد صدور
11	امتیاز حاصل از صدور پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	50 درصد صدور		50 درصد صدور	42	50 درصد صدور
12	امتیاز حاصل از تمدید پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (دو ساله)	40 درصد صدور		40 درصد صدور	42	40 درصد صدور
13	هزینه تمدید پروانه وسیله نقلیه بار بر	5,600,000	40%	7,840,000	42	7,840,000
14	هزینه تعویض- المثنی و تغییر پروانه وسیله نقلیه بار بر	1,400,000	70%	2,380,000	42	2,240,000
15	حق عضویت و هزینه خدمات واریز به اتحادیه	طبق مصوبه مجمع اتحادیه ها		طبق مصوبه مجمع اتحادیه ها	42	طبق مصوبه مجمع اتحادیه ها

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان / پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان / شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری	مرجع تایید کننده: فرمانداری
مرجع تایید کننده: کمیسیون ماده 77	ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77
شهردار	رئیس شورای اسلامی
نماینده وزارت کشور	



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-امور اتوبوسرانی					
طریق محاسبه بهای خدمات:					
شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 حق الاجاره اتوبوس تحت نظارت بصورت درستی (در مراسم جهت اعزام به شهر زیارت)	4,600,000	40%	6,440,000	42	6,500,000
2 حق الاجاره مینی بوس یا میدل باس تحت نظارت بصورت درستی (در مراسم جهت اعزام به شهر زیارت)	3,050,000	40%	4,270,000	42	4,300,000
3 تبلیغات روی اتوبوس بصورت سوپرباس استیکر (ماهانه) با هزینه پاک کردن	11,900,000	40%	16,660,000	42	16,660,000
4 تبلیغات روی یک وجه اتوبوس بصورت استیکر (ماهانه) با هزینه پاک کردن	9,100,000	40%	12,740,000	42	12,800,000
5 تبلیغات پشت اتوبوس بصورت استیکر (ماهانه) با هزینه پاک کردن	4,620,000	40%	6,468,000	42	6,500,000
6 تبلیغات روی مینی بوس بصورت سوپرباس استیکر (ماهانه) با هزینه پاک کردن	5,970,000	40%	8,358,000	42	8,400,000
7 تبلیغات روی یک ایستگاه اتوبوس میدان انقلاب (ماهانه) با هزینه پاک کردن	4,970,000	40%	6,958,000	42	7,000,000
8 تبلیغات روی یک ایستگاه اتوبوس خیابان اصلی (ماهانه) با هزینه پاک کردن	2,350,000	40%	3,290,000	42	3,300,000
9 تبلیغات روی یک ایستگاه اتوبوس خیابان های فرعی (ماهانه) با هزینه پاک کردن	100,000	50%	150,000	42	150,000
10 نصب پوستر A4 دو برگ در هر دستگاه برای هر هفته	360,000	50%	540,000	42	540,000
11 نصب پوستر A3 دو برگ در هر دستگاه برای هر هفته	500,000	50%	750,000	42	750,000
12 قیمت بلیط خط واحد شهری	15,000	50%	22,500	42	22,500
13 حق الاجاره اتوبوس (حداکثر دو اتوبوس) تحت نظارت بصورت درستی (در مراسم جهت اعزام به شهر زیارت) جهت تشییع جنازه	4,370,000	100%	8,740,000	42	8,740,000
14 اجاره مینی بوس (به ازای هر ساعت)	1,000,000	100%	2,000,000	42	2,000,000
15 اجاره اتوبوس (به ازای هر ساعت)	4,370,000	100%	8,740,000	42	8,740,000
تبصره: حق الاجاره اتوبوس (حداکثر دو اتوبوس) تحت نظارت بصورت درستی (در مراسم جهت اعزام به شهر زیارت) جهت تشییع جنازه و سایر مراسم خود پرسنل شهرداری و سازمانهای تابعه شهرداری بصورت رایگان می باشد.					
پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان		پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان		شماره و تاریخ:	
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری		مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77	
شهردار		رئیس شورای اسلامی		نماینده وزارت کشور	



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-سایر

طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	حق امتیاز هر دستگاه ون درون شهری (حاشیه شهر)	6درصد ارزش خودرو		6درصد ارزش خودرو	42	6درصد ارزش خودرو
2	هزینه خدمات سالیانه هر دستگاه ون	2,050,000	40%	2,870,000	42	2,870,000
3	هزینه خدمات ماهیانه هر دستگاه مینی بوس و میبل باس درون شهری	380,000	70%	646,000	42	646,000
4	هزینه خدمات ماهیانه هر دستگاه اتوبوس	760,000	70%	1,292,000	42	1,300,000
5	هزینه خدمات سالیانه سرویس مدارس (سواری)	1,270,000	70%	2,159,000	42	2,200,000
6	هزینه خدمات سالیانه سرویس مدارس (ون)	1,526,000	40%	2,136,400	42	2,150,000
7	هزینه خدمات سالیانه سرویس مدارس (مینی بوس)	1,790,000	40%	2,506,000	42	2,506,000
8	حق امتیاز سرویس مدارس سواری (به ازای هر سال)	6,670,000	40%	9,338,000	42	9,400,000
9	حق امتیاز سرویس مدارس ون (به ازای هر سال)	7,050,000	40%	9,870,000	42	10,000,000
10	حق امتیاز سرویس مدارس مینی بوس (به ازای هر سال)	28,600,000	40%	40,040,000	42	40,000,000
11	هزینه جابجایی تاکسی از خط روستایی به خط روستایی دیگر	6,660,000	40%	9,324,000	42	9,400,000
12	هزینه جابجایی تاکسی از خط روستا به خط شهر خانلق	25,830,000	40%	36,162,000	42	36,162,000
13	هزینه جابجایی تاکسی از خط روستا به خط شهر زیارت	25,830,000	40%	36,162,000	42	36,162,000
14	حق امتیاز خودروهای مسافربر شخصی جهت خطوط فرعی (یکسال)	4,500,000	40%	6,300,000	42	6,300,000

تبصره 1: کلیه موارد موجود در نامه شماره 1757-30/2/96 سازمان حمل و نقل همگانی در خصوص بهای خدمات سالانه پروانه فعالیت ناوگان دیزل نیز قبلا به تصویب شورای محترم اسلامی شهر شیروان رسیده است مورد تایید می باشد.

تبصره 2: ردیف های 5، 6 و 7 جدول فوق از شرکت های ارایه دهنده خدمات سرویس مدارس دریافت می گردد

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01		
مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-پارکینگ و پارکبان(بجز پارکینگ پارکهای سطح شهر)
 طریق محاسبه بهای خدمات:

ردیف	شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	پارکینگ موتورسیکلت (مسقف)	82,600	70%	140,420	42	140,000
2	پارکینگ سواری و وانت(مسقف)	170,000	70%	289,000	42	290,000
3	پارکینگ مینی بوس، خاور و کامیونت(مسقف)	280,000	70%	476,000	42	480,000
4	پارکینگ اتوبوس،تریلی، کامیون (مسقف)	350,000	70%	595,000	42	600,000
5	پارکینگ موتورسیکلت (غیر مسقف)	70,000	70%	119,000	42	120,000
6	پارکینگ سواری و وانت (غیر مسقف)	140,000	70%	238,000	42	240,000
7	پارکینگ مینی بوس، خاور و کامیونت(غیر مسقف)	210,000	70%	357,000	42	360,000
8	پارکینگ اتوبوس،تریلی، کامیون (غیر مسقف)	280,000	70%	476,000	42	480,000
9	بهای خدمات پارکبان نیم ساعت اول	40,000	70%	68,000	42	68,000
10	بهای خدمات پارکبان به ازای نیم ساعت دوم	70,000	70%	119,000	42	120,000
11	بهای خدمات پارکبان یک ساعت دوم	110,000	70%	187,000	42	187,000
12	بهای خدمات پارکبان یک ساعت سوم	250,000	70%	425,000	42	425,000
13	بهای خدمات پارکبان یک ساعت چهارم	460,000	70%	782,000	42	782,000
14	بهای خدمات پارکبان یک ساعت پنجم	740,000	70%	1,258,000	42	1,260,000
15	بهای خدمات پارکبان یک ساعت ششم	1,090,000	70%	1,853,000	42	1,860,000

تبصره 1: نرخ های فوق جهت نگهداری يك شبانه روز (24 ساعت) و وسیله نقلیه می باشد.

تبصره 2: ضمناً برابر مصوبه فوق مدیر یا مسئولان توقف گاهها و پارکینگ ها 5% از کل مبالغ دریافتی را بعنوان عوارض بهاء خدمات به نیابت از شهرداری کسر و هر 15 روز یکبار بحساب شهرداری واریز نمایند .

تبصره 3: پارکینگ پایانه مسافربری شهرداری شیروان جزء پارکینگ های غیر مسقف می باشد.

شماره و تاریخ:

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

مرجع تایید کننده: فرمانداری

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-جرایم مربوطه

طریق محاسبه بهای خدمات:					
شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	1,650,000	40%	2,310,000	42	2,300,000
2	26,300,000	40%	36,820,000	42	36,820,000
3	1,650,000	40%	2,310,000	42	2,310,000
4	1,650,000	40%	2,310,000	42	2,310,000
تبصره: بجز ردیف 2 تمام ردیف برای مرحله دوم 20% (بیست درصد) و برای مرحله سوم 45% (چهل و پنج درصد) و مراحل بعدی 50% (پنجاه درصد)					
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری			شماره و تاریخ:		
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری			ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77		

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهای خدمات سازمان حمل و نقل همگانی-جرایم مربوطه

طریق محاسبه بهای خدمات:

شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
5 عدم ارسال قسمت فوقانی برگ مخصوص ارسال (موجود در پروانه تاکسی رانی) ظرف نداشتن برگ معاینه معتبر اتومبیل که توسط مراجع ذیصلاح صادر شود	1,690,000	40%	2,366,000	42	2,400,000
6 عدم استفاده از تاکسی متر	1,690,000	40%	2,366,000	42	2,400,000
7 عدم انجام نظافت بیرون و داخل تاکسی	1,690,000	40%	2,366,000	42	2,400,000
8 عدم استفاده از لباس فرم توسط رانندگان هنگام ارائه سرویس	1,690,000	40%	2,366,000	42	2,400,000
9 انجام خدمت در مکان و زمان تعیین شده توسط شهرداری و سازمان بر اساس برنامه حمل و رانندگی با تاکسی در زمانی که مجوز فاقد اعتبار است	1,690,000	40%	2,366,000	42	2,400,000
10 جریمه تأخیر تمدید کارت موقت تاکسیرانی برای تمام فعالان حوزه حمل و نقل کمتر از یک ماه (روز شمار)	350,000	70%	595,000	42	600,000
11 جریمه تأخیر تمدید کارت موقت تاکسیرانی برای تمام فعالان حوزه حمل و نقل غیر از بند	1,130,000	70%	1,921,000	42	1,920,000
12 جریمه عدم اجرای تعهد در خصوص نقل انتقال پیش از موعد تاکسی (ت) برای هر سال	21,000,000	40%	29,400,000	42	29,400,000

تبصره: بجز ردیف های 12 و 14 تمام ردیف برای مرحله دوم 20% (بیست درصد) و برای مرحله سوم 45% (چهل

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01		
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77	

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهاءخدمات اجاره ماشین آلات شهرداری

طریق محاسبه بهای خدمات:

شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 کامیون جمع آوری زباله (8 متر مکعب) (به ازای هر ساعت به ریال)	9,680,000	40%	13,552,000	42	13,600,000
2 ماشین رنگ آمیزی	10,300,000	40%	14,420,000	42	14,400,000
3 ماشین جاروب (16 متر مکعب) (به ازای هر ساعت به ریال)	10,200,000	40%	14,280,000	42	14,300,000
4 ماشین جاروب (6 متر مکعب) (به ازای هر ساعت به ریال)	5,100,000	40%	7,140,000	42	7,140,000
5 اسکید استیر لودر (بابکت) (به ازای هر ساعت به ریال)	5,900,000	37%	8,083,000	42	8,000,000
6 نیشان کمپرسی (به ازای هر ساعت به ریال)	2,400,000	45%	3,480,000	42	3,500,000
7 خاور کمپرسی (به ازای هر ساعت به ریال)	3,800,000	40%	5,320,000	42	5,320,000
8 موتور جوش (به ازای هر ساعت به ریال)	2,500,000	40%	3,500,000	42	3,500,000
9 کامیون با ظرفیت 14 تن (به ازای هر ساعت به ریال)	6,300,000	40%	8,820,000	42	8,800,000
10 کامیون با ظرفیت 26 تن (کشنده) (به ازای هر ساعت به ریال)	8,400,000	45%	12,180,000	42	12,180,000
11 جرثقیل 5 تنی (به ازای هر ساعت به ریال)	6,860,000	40%	9,604,000	42	9,600,000
12 لودر چینی (به ازای هر ساعت به ریال)	12,250,000	45%	17,762,500	42	17,800,000
13 لودر 5000 هپکو (به ازای هر ساعت به ریال)	14,700,000	45%	21,315,000	42	21,300,000
14 بیل مکانیکی 912 چرخ لاستیکی (به ازای هر ساعت به ریال)	12,740,000	40%	17,836,000	42	17,800,000
15 بیل بکهو (به ازای هر ساعت به ریال)	11,170,000	40%	15,638,000	42	15,600,000
16 گریدر (به ازای هر ساعت به ریال)	13,000,000	45%	18,850,000	42	18,850,000
17 دستگاه فینشر آسفالت (به ازای هر ساعت به ریال)	12,300,000	200%	36,900,000	42	36,900,000
18 کمپرسور بادی هر ساعت (به ازای هر ساعت به ریال)	2,350,000	40%	3,290,000	42	3,290,000
19 لیفتراک	11,500,000	40%	16,100,000	42	16,100,000
20 غلتک CG (به ازای هر ساعت به ریال)	4,700,000	40%	6,580,000	42	6,580,000
21 غلتک کششی و خودرو (به ازای هر ساعت به ریال)	6,000,000	45%	8,700,000	42	8,700,000
22 کرایه حمل مصالح به ازای هر متر مکعب در داخل محدوده شهر (به ازای هر ساعت به ریال)	840,000	50%	1,260,000	42	1,260,000

تبصره 1: به هیچ یک از ردیف های مربوط به این تعرفه بهای خدمات تخفیف تعلق نمی گیرد.

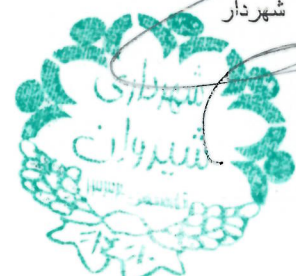
تبصره 2: حمل مصالح با آب خارج از محدوده خدماتی شهر برابر فهرست بهاء سال جاری (1405) محاسبه و اخذ خواهد شد

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:
مرجع تایید کننده: فرمانداری	مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



55	تعرفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405
بهای خدمات: بهاء خدمات محصولات تولید شده تاسیسات شهرداری	
طریق محاسبه بهای خدمات:	

شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 فروش ماسه دوبار شور براساس (تن)	نرخ مصوب صنعت و معدن		نرخ مصوب صنعت و معدن	42	نرخ مصوب صنعت و معدن
2 فروش گراویه براساس (تن)	نرخ مصوب صنعت و معدن		نرخ مصوب صنعت و معدن	42	نرخ مصوب صنعت و معدن
3 فروش مصالح بیس براساس (تن)	نرخ مصوب صنعت و معدن		نرخ مصوب صنعت و معدن	42	نرخ مصوب صنعت و معدن
4 فروش ماسه شکسته (تن)	نرخ مصوب صنعت و معدن		نرخ مصوب صنعت و معدن	42	نرخ مصوب صنعت و معدن
5 ماکادام (تن)	نرخ مصوب صنعت و معدن		نرخ مصوب صنعت و معدن	42	نرخ مصوب صنعت و معدن
6 فروش پازل 40*30 ساده هر	3,300,000	45%	4,785,000	42	4,785,000
7 فروش پازل رنگی 40*30 هر	3,500,000	45%	5,075,000	42	5,075,000
8 دال روی مزار 60 هر عدد	600,000	45%	870,000	42	870,000
9 پازل برگی و آجری و نوزنقه ای (مشکی)	3,300,000	45%	4,785,000	42	4,785,000
10 پازل برگی و آجری (رنگی)	3,500,000	45%	5,075,000	42	5,075,000
11 فروش دال بتن مسلح به ازاء هر متر	15,400,000	35%	20,790,000	42	20,790,000
12 فروش جدول 50*30 هر عدد	1,000,000	35%	1,350,000	42	1,350,000
13 فروش جدول 60*30 هر عدد	1,200,000	35%	1,620,000	42	1,620,000
14 پخش آسفالت هر تن با دستگاه	4,000,000	60%	6,400,000	42	6,400,000
15 زیر سازی برای آسفالت هر متر	7,000,000	50%	10,500,000	42	10,500,000
16 زیر سازی برای آسفالت به ازاء هر	8,260,000	50%	12,390,000	42	12,400,000
17 فروش آسفالت تراشیده (تن)	2,180,000	50%	3,270,000	42	3,270,000
18 فروش مخلوط (تن)	780,000	50%	1,170,000	42	1,170,000
19 فروش ماسه بادی (تن)	780,000	40%	1,092,000	42	1,100,000
20 فروش قلوه سنگ (تن)	700,000	40%	980,000	42	980,000
21 فروش آسفالت در کارخانه	متغیر وابسته به قیمت قیر				
22 فروش آسفالت در کارخانه توپکا	متغیر وابسته به قیمت قیر				

تبصره 1: کلیه بهای خدمات مربوط به واحد عمران به هیچ عنوان مشمول تخفیف نمی گردد .
 تبصره 2: در صورت افزایش یا کاهش قیمت قیر، سیمان و ماسه با کسب مجوز از شهردار و شورای محترم شهر مبالغ پیشنهادی قابل اصلاح می باشد.
 تبصره 3: در صورت نرخ اعلام شده از سازمان صنایع و معادن برابر با قیمت جدید اقدام شود
 تبصره 4: ردیف 21 و 22 فروش آسفالت در کارخانه وابسته به قیمت قیر دارد و متغیر می باشد

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

شهریار: _____ رئیس شورای اسلامی: _____ نماینده وزارت کشور: _____



بهای خدمات : آسفالت شکافی، حفاری ها و روکش آسفالت

طریق محاسبه بهای خدمات:

شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 حفاری و مرمت مسیر آماده سازی شده در لایه زیراساس-به ازاء هر متر مربع	5,120,000	40%	7,168,000	42	7,200,000
2 حفاری و مرمت مسیر آماده سازی نشده در لایه خاکی-به ازاء هر متر مربع	3,360,000	40%	4,704,000	42	4,700,000
3 حفاری و مرمت مسیر آماده سازی شده در لایه اساس- به ازاء هر متر مربع	8,700,000	40%	12,180,000	42	12,180,000
4 حفاری و مرمت مسیر آسفالت تا عمق 60 سانتی متر - به ازاء هر متر مربع	18,000,000	50%	27,000,000	42	27,000,000
5 حفاری و مرمت مسیر پیاده رو با پازل تا عمق 20 سانتی متر- به ازاء هر متر مربع	8,600,000	50%	12,900,000	42	12,900,000
6 تخریب و خسارت به لایه آسفالت و	1,600,000	50%	2,400,000	42	2,400,000
7 کارکرد غلطک آهن کوچک آسفالت در هر ساعت	2,360,000	35%	3,186,000	42	3,200,000
8 برش آسفالت با کاتر هر متر طول	3,600,000	40%	5,040,000	42	5,040,000

تبصره 1: ردیف مربوط به تخریب و خسارت به لایه آسفالت و موزائیک در خصوص معیار آسفالت و موزائیک با عمر کمتر از 5 سال با آسفالت ها و موزائیک دست نخورده مشمول ادارات خدمات رسان می گردد و به کل مساحت معبر مورد نظر تعلق می گیرد. در صورت حفاری به صورت نقطه ای خسارت 5 برابر محاسبه خواهد شد.

تبصره 2: حفاری و مرمت مسیر اساس و آسفالت به ازای هر 10 سانتی متر افزایش عمق با 30% افزایش مبالغ فوق محاسبه می شود.

تبصره 3: عوارض حفاری اشخاص حقوقی، شرکت ها، ادارات و سازمان ها به هیچ عنوان مشمول تخفیف کلی یا موردی نمی گردد.

تبصره 4: عوارض حفاری بر اساس آخرین فهرست بهای پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار سال 1404 حفاری در معیار محاسبه گردیده و با اعلام فهرست بهای جدید سال 1405 محاسبات نیز بر همان اساس تغییر خواهد یافت واحد عمران موظف است در اولین فرصت نسبت به تهیه قیمت های تبصره 5: شرکت حفاری متعهد میباید برنامه طبق زمان بندی نسبت به تکمیل عملیات حفاری برابر مجوز حفاری اقدام نماید در صورت عدم اجرای عملیات (مرمت آسفالت، برش آسفالت، جمع آوری نخاله و ...) شهرداری نسبت به مرمت حفاری اقدام نموده و مبلغ برآورد با 35% افزایش به آن اداره ابلاغ خواهد نمود

تبصره 6: در صورتی که شرکت های خدماتی (آب و فاضلاب، برق، مخابرات) نسبت به مرمت حفاری های انجام شده اقدام نمایند بابت صدور مجوز حفاری و نظارت از سوی شهرداری به ازاء هر متر مربع با 30% افزایش به حساب شهرداری واریز نماید

تبصره 7: هزینه تمدید مجوز از تاریخ انقضای مجوز به ازاء هر روز 5% بهای صدور مجوز می باشد چنانچه شرایط اجرای کار توسط شهرداری و حوادث غیر مترقبه متوقف گردد مشمول هزینه تمدید نمی گردد

تبصره 8: دستگاه های خدمات رسان که متقاضی اجرای ترمیم هستند می بایست مطابق نظر شهرداری تضمین حسن انجام کار به مدت دو سال را تهیه و به شهرداری تسلیم نمایند.

تبصره 9: رعایت موارد ایمنی محل حفاری بر عهده شرکت ها و ادارات خدمات رسان می باشد و پروژه هر گونه حادثه و سانحه اعم جانی و مالی بر عهده شرکت مربوطه بوده و شهرداری هیچ گونه مسوولیتی در قبال آن نخواهد داشت. همچنین شرکتها و ادارات خدمات رسان جهت حفاری در معابر

شماره و تاریخ:

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

مرجع تایید کننده: فرمانداری

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات : شهر سازی و املاک تغییر نام مالکیت و تمدید پروانه						
طریق محاسبه بهای خدمات:						
شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405	
1	4,700,000	40%	6,580,000	42	6,580,000	بهاءخدمات صدور پروانه المثني
2	4,940,000	40%	6,916,000	42	7,000,000	تغيير نام پروانه مسكوني
3	5,180,000	40%	7,252,000	42	7,252,000	تغيير نام پروانه تجاري

عوارض تمدید پروانه

طبق تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری دیرپروانه های ساختمانی که از طرف شهرداریها صادر می شود باید حداکثر مدتی که برای پایان بافتن ساختمان ضروری است قید گردد . تاریخ اتمام عملیات ساختمانی طبق ضوابط مندرج در جدول ذیل در پروانه های ساختمانی درج شود

ردیف	مساحت لبرینا (مترمربع)	حداقل زمان اتمام (ماه)
۱	تا ۳۰۰	۱۲
۲	۳۰۰-۴۰۰	۲۴
۳	۴۰۰-۵۰۰	۳۶
۴	۵۰۰-۱۰۰۰	۴۸
۵	بیش از ۱۰۰۰	۶۰

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید می گردد . در اینصورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم حد اکثر ۲ درصد (با تصویب شورای مربوطه) عوارض ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشده باشد عوارض تمدید پروانه در هر سال به میزان دودرصد عوارض به نرخ روز افزایش می یابد تا بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد علی رغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعرفه تمدید می گردد . املاکی که به دستور مراجع قضایی توقیف شده باشند از این ضوابط مستثنی می باشند .

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01	
مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



بهای خدمات: کارشناسی استعلامات شهرداری

طریق محاسبه بهای خدمات:

شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 بهاء خدمات کارشناسی استعلامات عرصه و اعیان	2,880,000	40%	4,032,000	42	4,000,000
2 بهاء خدمات کارشناسی استعلامات خارج از محدوده	4,380,000	40%	6,132,000	42	6,100,000
3 بهاء خدمات کارشناسی استعلامات صدور پروانه	3,290,000	40%	4,606,000	42	4,600,000
4 بهاء خدمات کارشناسی تعیین بر و کف املاک فاقد پروانه	4,380,000	40%	6,132,000	42	6,100,000
5 اعتراض به رای صادره بدوی (تجدید نظر) کمیسیون ماده صد و اعتراض به عوارضات شهرداری و کمیسیون ماده 77	3,290,000	40%	4,606,000	42	4,600,000
6 هزینه کارشناسی پرونده های قابل طرح در جلسه کمیته فنی و ماده 5	4,270,000	40%	5,978,000	42	6,000,000
7 هزینه کارشناسی نقشه برداری	8,540,000	40%	11,956,000	42	12,000,000
8 کارشناسی ادارجات و مدارس و بانکهای و موسسات غیر دولتی	22,000,000	40%	30,800,000	42	30,800,000
9 هزینه کارشناسی بهای خدمات تعیین نقاط utm املاک	8,540,000	40%	11,956,000	42	12,000,000
10 هزینه ارجاع پرونده به کمیته مشورتی تملک (بار دوم) و بازگشائی معابر	4,270,000	40%	5,978,000	42	6,000,000

شماره و تاریخ:

پیشنهاد دهنده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری	مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77
-----------------------------	-----------------------------	------------------------------------



بهای خدمات: کارشناسی استعلامات شهرداری بهای خدمات: مقررشناسی استعلامات شهرداری بهای خدمات: مقررشناسی استعلامات شهرداری					
طریق محاسبه بهای خدمات:					
شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
11 هزینه بازیابی دوربین های سطح شهر	1,400,000	40%	1,960,000	42	2,000,000

تبصره 1: از املاکی که از طریق خیرین به ادارات وقف و هبه می گردد و کارشناسی و هزینه نقل و انتقال اخذ نگردد.

تبصره 2: کارشناسی عرصه تا 200 متر مربع و اعیان تا 120 متر مربع بر مبنای جدول فوق و مازاد بر آن به ازاء هر متر مربع 5.000 ریال اضافه می گردد به استثناء ردیف 5-6-10 و حداکثر میزان مبلغ کارشناسی 17/000/000 ریال می باشد.

تبصره 3: کارشناسی کمیته مشورتی برای مرحله دوم برابر تعرفه ردیف 10 و برای مرحله سوم 10/000/000 ریال و بیشتر از سه مرحله موضوع قابل طرح در کمیسیون نمی باشد.

تبصره 4: اجاره مغازه های سرقتی و اگذار شده در پاساژ شهرداری و میدان تره بار بصورت سالانه بر اساس نرخ کارشناسان محاسبه و از مالکان سرقتی دریافت گردد. در صورت نقل و انتقال سرقتی 2 درصد ارزش سرقتی اخذ گردد.

تبصره 5: هزینه کارشناسی کلیه استعلامات بجز استعلام نقل انتقال برای هر کد نوسازی تا 30 روز معتبر می باشد و نیاز به اخذ مجدد کارشناسی نمی باشد.

تبصره 6: در مواردی که مالک ملک خویش را وقف یا اهدا نماید کارشناسی اخذ نگردد.

پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01		
مرجع تایید کننده: فرمانداری	مرجع تایید کننده: فرمانداری	ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی



نام بهای خدمات: بهای خدمات حق کارشناسی و بازدید شهرسازی و تشکیل پرونده در دفاتر و شهرداری					
عوارض بازدیدکارشناس فنی و مهندسی شهرداری از محل برای درخواست انواع مجوز و گواهی برای هر نوبت به شرح جدول ذیل می باشد					
شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 تشکیل و پیگیری پرونده و ثبت درخواست پیگیری و پاسخگویی (از دریافت تا تحویل مجوز به مالک)	1,400,000	40%	1,960,000		2,000,000
2 بازدید از عرصه (املاک فاقد اعیانی) عرصه با کاربری مسکونی استعمال دفترخانه بابت بازدید یک واحد	4,700,000	40%	6,580,000		6,580,000
3 طبق ماده 8 قانون درآمدپایدار مالکین موظفند هنگام پرداخت مالیات ماده (59) قانون مالیات های مستقیم موضوع مالیات نقل و انتقال قطعی املاک و انتقال حق واگذاری به ترتیب دو درصد (2%) و یک درصد (1%) به عنوان عوارض به حساب شهرداری محل واریز نمایند .					
4 بازدید از عرصه (املاک فاقد اعیانی) عرصه با کاربری تجاری استعمال دفترخانه بابت بازدید یک واحد	7,840,000	40%	10,976,000		11,000,000
5 بازدید از عرصه (املاک فاقد اعیانی) اعیانی با کاربری صنعتی استعمال دفترخانه بابت بازدید یک واحد	23,800,000	40%	33,320,000		33,320,000
پیشنهاد دهنده: شهرداری شیروان	شماره و تاریخ:				
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری	مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77		

نماینده وزارت کشور

رئیس شورای اسلامی

شهردار



بهای خدمات: بهاءخدمات اجاره مکان، تاسیسات و ... متعلق به شهرداری

شرح خدمات	مصوب شورا در سال 1404	درصد افزایش	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1 قیمت پایه اجاره بهای دکه ها، غرفه ها و کافی شاپ های داخل پارکها	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
2 قیمت پایه اجاره بهای دکه ها، غرفه ها و کافی شاپ های در محدوده میدین، معابر، پیاده روها، تاسیسات و امکان مربوط به شهرداری و ...	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
3 قیمت پایه اجاره بهای پارکینگ پارک کوثر	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
4 قیمت پایه اجاره بهای محل نصب قصر بادی با مساحت استاندارد به ازای هر متر مربع	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
5 قیمت پایه اجاره بهای محل نصب دستگاه موزیکال به ازای هر دستگاه	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
6 قیمت پایه اجاره بهای ماشین شارژی به ازای هر ماشین	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
7 قیمت پایه اجاره بهای محل بازی کودکان به ازای هر متر مربع	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی
8 قیمت پایه اجاره بهای سایر مکانها و ...	نرخ کارشناسی		نرخ کارشناسی	42	نرخ کارشناسی

پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:

مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01

مرجع تایید کننده: فرمانداری

مرجع تایید کننده: فرمانداری

ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77

نماینده وزارت کشور



		تعارفه بهای خدمات شهرداری شیروان سال 1405			
		62			
مصوب شورا در سال 1405	تورم سالانه	پیشنهادی سال 1405	درصد	مصوب شورا در سال 1404	بهسازی و عملیات عمرانی
قیمت تمام شده بر اساس فهرست بها	42	قیمت تمام شده بر اساس فهرست بها		10,330,000	6متری عرض معبر با (سطح پیادرو 1 ، طول جدول 1 و سطح آسفالت 4.4)
	42			13,750,000	8متری عرض معبر با (سطح پیادرو 1.34 ، طول جدول 1 و سطح آسفالت 6.1)
	42			17,000,000	10متری عرض معبر با (سطح پیادرو 1.67 ، طول جدول 1 و سطح آسفالت 7.75)
	42			57,000,000	30 متری عرض معبر با (سطح پیادرو 5 ، طول جدول 2 ، سطح آسفالت 22.84 و طول بلوار 1)
تبصره: این عنوان بهای خدمات صرفا در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه در تفکیک های جدید و عملیات عمرانی جدید با ارائه طرح برآورد هزینه ها به نرخ روز و توسط اداره فنی و امور زیر بنایی قابل وصول خواهد بود.					
			پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:		
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری			مرجع تایید کننده: فرمانداری		مرجع تایید کننده: فرمانداری
ضمائم اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77					

نماینده وزارت کشور



نام عوارض: : نصب و پاکسازی پرده و بنرتبلیغاتی درمحل های مجاز					
شرح	مصوب شورا در سال 1404	درصد	پیشنهادی سال 1405	تورم سالانه	مصوب شورا در سال 1405
1	هزینه صدور مجوز پرده پارچه ای و بنر به ازای یک متر مربع در هر روز	20%	170,352	42	170,000
2	بهای پاکسازی هر متر مربع نوشته های بر روی دیوار معابر مشرف به خیابانها و میادین شهر	40%	1,223,040	42	1,300,000
3	بهای پاکسازی هر متر مربع نوشته های بر روی دیوار معابر فرعی	40%	789,880	42	800,000
4	هزینه پاکسازی و خسارت توسط اتیکت های چسبیده شده برای هر عدد مرحله 1	40%	1,498,224	42	1,500,000
	هزینه پاکسازی و خسارت توسط اتیکت های چسبیده شده برای هر عدد مرحله 2	40%	2,497,040	42	2,500,000
5	هزینه پاکسازی و خسارت توسط اتیکت های چسبیده شده برای هر عدد مرحله 3	50%	532,350	42	540,000
4	بهای خدمات جمع آوری آگهی ها توزیع شده در معابر سطح شهر به ازای هر نوبت	40%	3,822,000	42	3,800,000
<p>تبصره 1: حداقل مساحت مورد محاسبه برای هر پرده آویز یک متر مربع میباشد.</p> <p>تبصره 2: در صورت پاکسازی و مرمت توسط صاحب آگهی، هزینه پاکسازی و خسارت اخذ نمیگردد.</p> <p>تبصره 3: در صورت نبود پیمانکار هزینه نصب و جمع آوری و چسب و چوب بنرهای شخصی (ورزشی هنری، تبلیغات و....) برای هر عدد بنر 600.000 ریال می باشد که با فیش عوارضات پرداخت می گردد.</p> <p>تبصره 4: هزینه جمع آوری پلاکاردهای تبلیغاتی (مثال نمایشگاه) برای هر عدد 75.000 ریال می باشد که ابتدا چک به مبلغ تعیین شده اخذ گردد زمانی تعیین شده جمع آوری نگردد چک وصول گردد.</p> <p>تبصره 5: بابت ردیف 1 متر از بنر در صورتی که بیشتر از 12 متر مربع باشد، 70% هزینه محاسبه و اخذ گردد.</p>					
پیشنهاد دهنده: به استناد ماده 30 آیین نامه مالی شهرداری شماره و تاریخ:					
مرجع تصویب کننده: به استناد بند 26 ماده 80 قانون شوراها و ماده 2 قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/4/01					
مرجع تایید کننده: فرمانداری		مرجع تایید کننده: فرمانداری		ضمانت اجرایی وصول: کمیسیون ماده 77	

نماینده وزارت کشور



رئیس شورای اسلامی



شهردار

